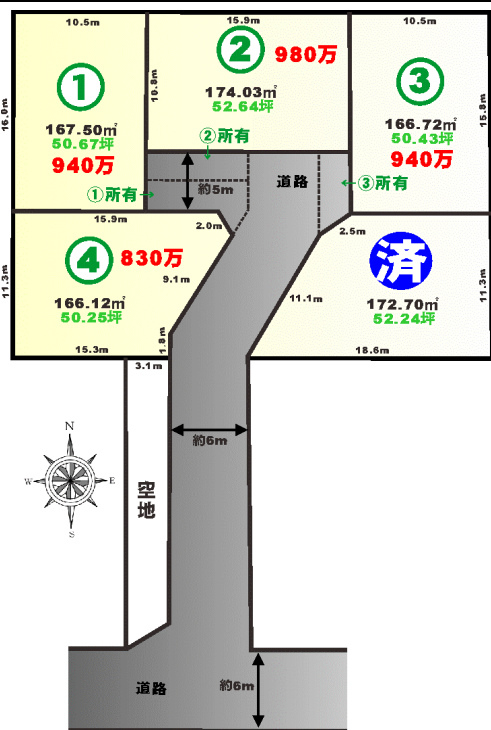


●稲生塩屋3丁目分譲 全5区画販売



区画	面積	坪数	価格
①号地	188.16 m ²	(56.92 坪)	940 万円
②号地	192.99 m ²	(58.38 坪)	980 万円
③号地	180.15 m ²	(54.50 坪)	940 万円
④号地	166.12 m ²	(50.25 坪)	830 万円
⑤号地	172.70 m ²	(52.24 坪)	830 万円

※別途、水道分担金等 149,500円、排水協力金 30,000円が必要。

◎価格 830万～

◎静かなエリアで住まい環境良好!!

◎稲生小学校・幼稚園まですぐ!!



※本物件は、稲生小学校・幼稚園・学童に近く、商業エリア・医療エリア・飲食店等多数の好立地で静かな住宅環境の分譲宅地です。

令和2年 2月完成!!

★不動産の事なら 株式会社ADI まで...

★お気軽にお問い合わせください!!

住まい用土地

価格	830 万円より		
消費税	-	土地坪単価	約 165,170円
所在	鈴鹿市稲生3丁目		
交通	伊勢鉄道『鈴鹿サーキット稲生駅』(約650m)		
土地	権利 ; 所有権	0.00m ²	0.00坪
	共有部分 ;		
	セットバック ; 無		0.00坪
	地目 ; 宅地		
	地勢 ; 平坦地		
建物	その他 ;		
	備考 ;		
	建物価格 (上記金額の内)	- 万円 (消費税10%含)	
	権利 ; 無	建築年 ;	
	1階面積 ; 0.00m ²	2階面積 ; 0.00m ²	
道路	延面積 ; 0.00m ²	0.00坪	
	付属建物 ; 無		
	備考 ;		
	接道種別 ; 公道・・・	5～6m	
	道路幅員 ; 5～6mm		
都市計画	道路状況 ; 完全舗装		
	備考 ;		
	都市計画 ; 市街化区域		
	用途地域 ; 第一種中高層地域		
	建蔽率 ; 60% 容積率 ; 200%		
設備	地区計画 ; 無	区画整理 ; 無	
	街路計画 ; 無	防火計画 ; 無 (法22条有)	
	その他法令上制限 ; 景観法		
	備考 ; 鈴鹿市指令都計第1501009号		
	上水 ; 水道分担金必要 149,500円必要		
その他	下水 ; 浄化槽区域		
	電気 ; 中部電力	ガス ; プロパン	
	その他 ; 排水負担金 100,000円必要		
	学区 ; 稲生小学校区、白子・天栄等中区 (弾劾制度)		
	現況 ; 造成完了済		
その他	引渡 ; 相談		
	取引形態 ; 仲介		
	備考 ;		

