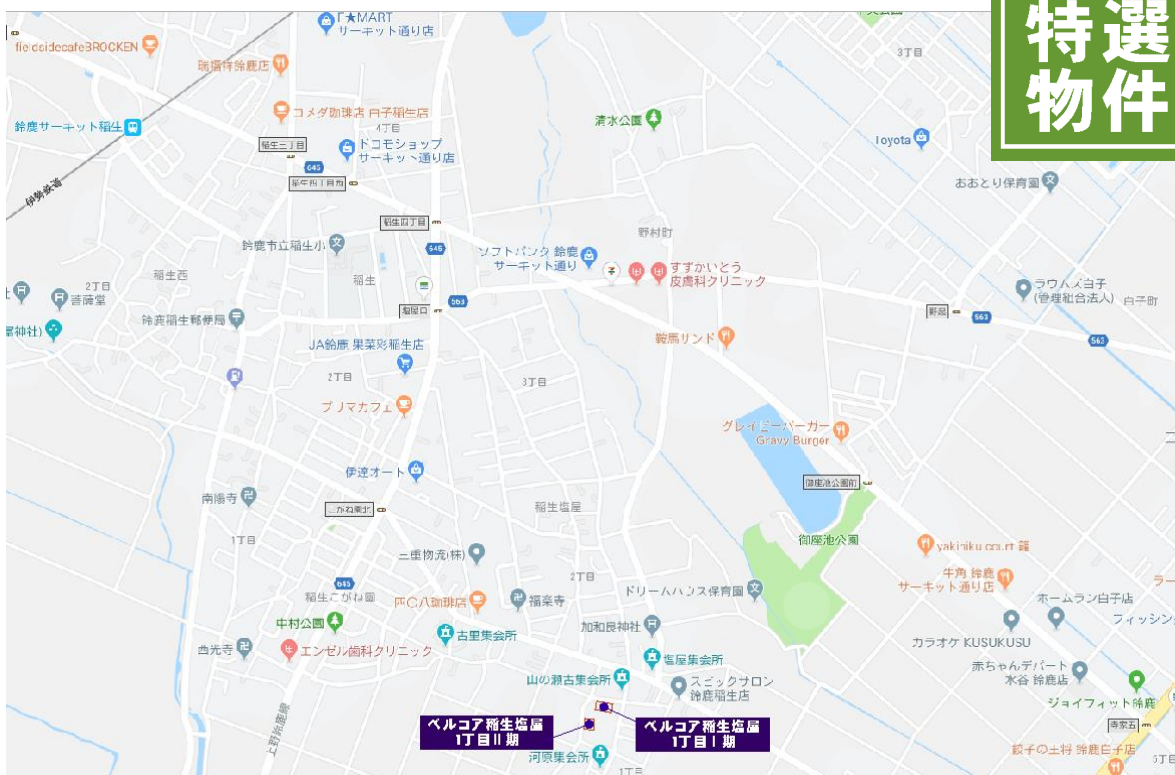
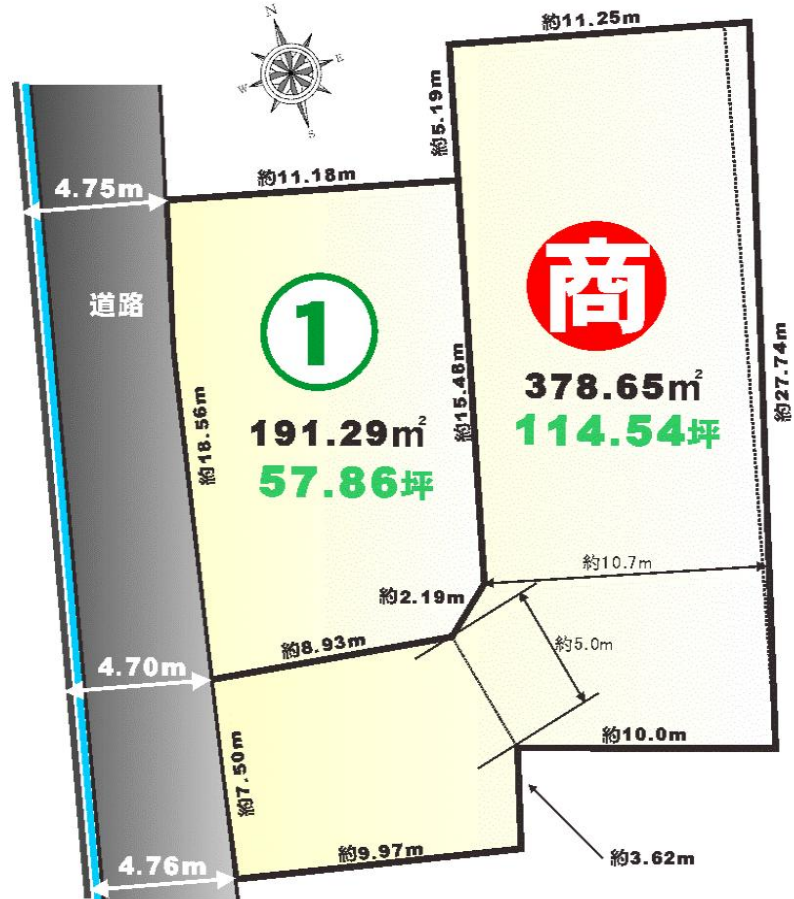


●ベルコア稲生塩屋1丁目②全2区画販売【残1区画】

◎住まい用地!!

特選
物件



■ベルコア稲生塩屋1丁目Ⅱ期分譲

区画	面積	坪数	価格
①号地	191.29 m ²	(57.87 坪)	899 万円
②号地	378.65 m ²	(114.54 坪)	ご契約済 万円

※別途、水道分担金149,500円、排水協力金 30,000円が必要。



◎坪単価 15.5万円・価格 899万

◎日当たり良く、静かな住宅環境!!

◎広々敷地で主要幹線道路アクセス良好!!



第Ⅰ期分譲おかげ様につき完売!!
第Ⅱ期分譲も残り1区画となりましたので
大幅値下げにて価格調整しました!!

株式会社 **ADI**
〒513-0817 三重県鈴鹿市桜島町3-11-2
0120-180-811
http://adi.mie.jp

住まい用土地

価格	899 万円より		
消費税	-	土地坪単価	約 155,361円～
所在	鈴鹿市稲生塩屋1丁目		
交通	近鉄名古屋線『鼓ヶ浦駅』 徒歩 約 20分		
土地	権利；所有権(宅地)	191.29m ²	57.87坪
	共有部分；		
	セットバック；無		0.00坪
	地目；宅地		
	地勢；平坦地		
建物	その他；		
	備考；		
	建物価格(上記金額の内)	- 万円(消費税 8%含)	
	権利；無	建築年；	
	1階面積；	0.00m ²	2階面積； 0.00m ²
道路	延面積；	0.00m ²	0.00坪
	付属建物；無		
	備考；		
	接道種別①；公道・・・西		
	接道種別②；		
都市計画	道路幅員；約 4.7m		
	道路状況；完全舗装		
	備考；		
	都市計画；市街化区域		
	用途地域；第一種住居		
設備	建蔽率；60% 容積率；200%		
	地区計画；無 区画整理；無		
	街路計画；無 防火計画；無(法22条有)		
	その他法令上制限；景観法		
	備考；		
その他	上水；水道分担金 149,500円必要		
	下水；個別浄化槽、排水協力金 30,000円必要		
	電気；中部電力 ガス；プロパン		
	その他；		
	学区；稲生小区、白子中(弾力制度あり)区		
その他	現況；造成完了		
	引渡；即時		
	取引形態；売主		
	備考；		



株式会社 **ADI**

お問い合わせは
0120-180-811

〒513-0817 三重県鈴鹿市桜島町3-11-2 tel:059-380-3077 fax:380-3088 E-mail: info@adi.mie.jp

宅地建物取引業 三重県知事(2)-3325号
建設業 三重県知事(般30)12994号
一級建築士事務所 三重県知事 1-2239号

