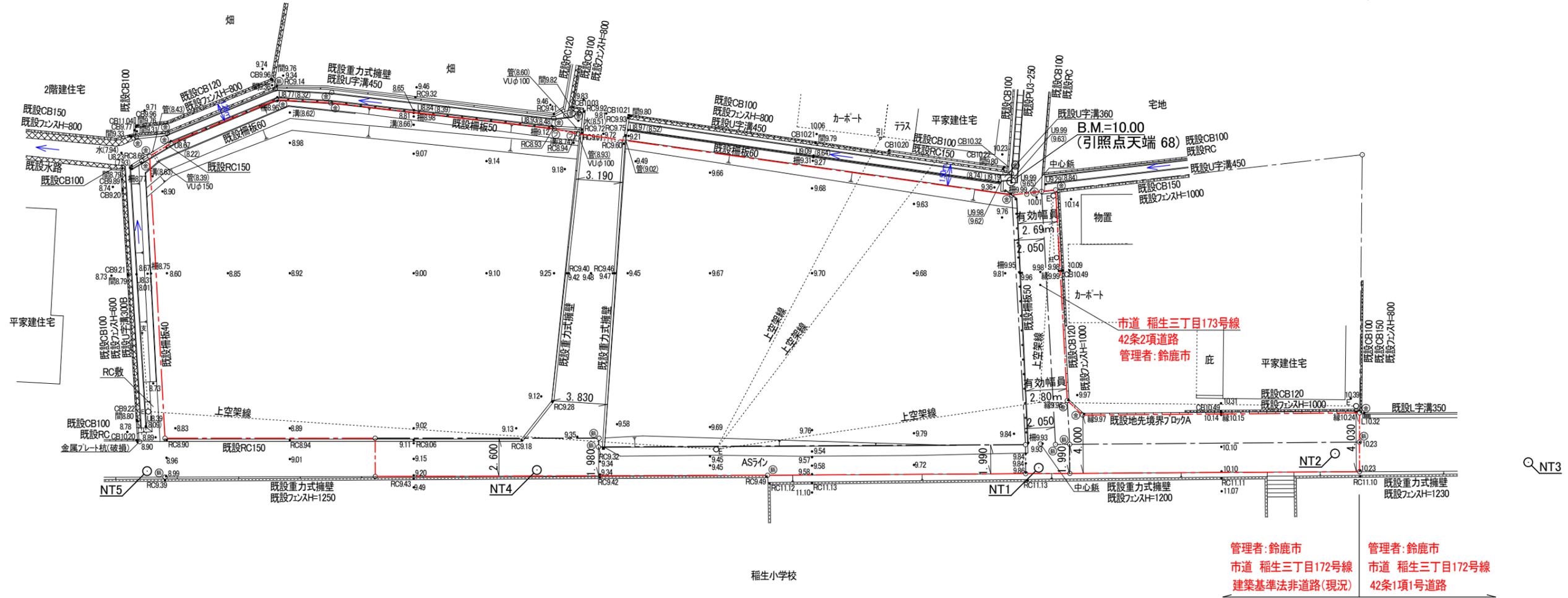
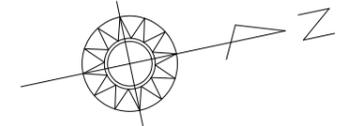


申請地
 4366-4、4366-5、4367、4368-1、
 4369-2、4368-2(一部)
 4367 地先道路

鈴鹿市稲生三丁目 開発許可申請		設計図番 Pro.NO.1605
公 図 写		図面番号 A.D.-2-11
		縮 尺 1:600
検図	担当	製図
		設計年月日 R6.8.5
鈴鹿市神戸本多町708番地 行政書士 田 中 常 保		

許可図面

現況平面図 S=1:300



管理者: 鈴鹿市
市道 稻生三丁目172号線
建築基準法非道路(現況)

管理者: 鈴鹿市
市道 稻生三丁目172号線
42条1項1号道路

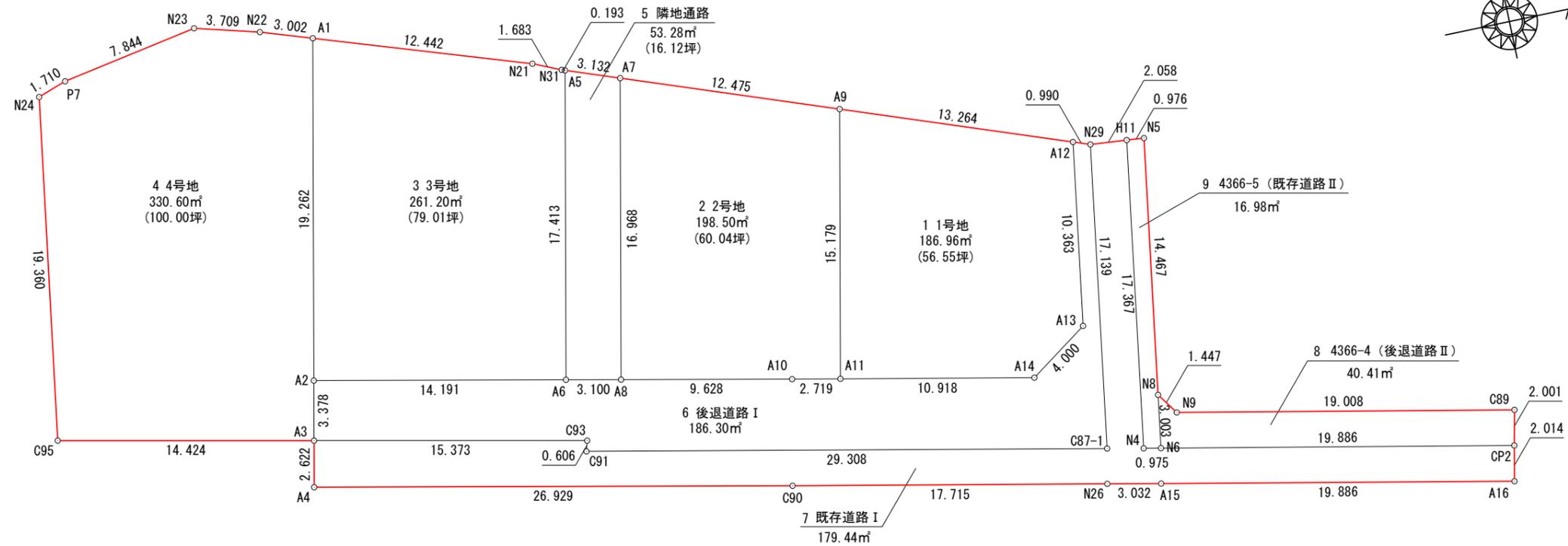
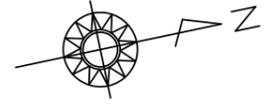
筆界点	境界標の種類
①	金属プレート
②	プラスチック杭
③	鉄杭

凡 例		
E	電	柱
支	支	線
柱	支	柱
引	引	込 柱

鈴鹿市稲生三丁目 開発許可申請		設計図番 Pro.NO.1605
現況平面図		図面番号 A.D.-3-11
		縮尺 1:300
検図	担当	製図
		設計年月日 R6.8.5
鈴鹿市神戸本多町708番地 行政書士 田中常保		

許可図面

区割計画平面図 S=1:300



求積表

地番	1号地			
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)
A9	955.884	859.335	10.336	9880.017024
A11	952.792	874.196	17.052	16247.009184
A14	963.488	876.387	-0.094	-90.567872
A13	966.771	874.102	-12.527	-12110.740317
A12	968.352	863.860	-14.767	-14299.653984
合計				-373.935965
合計面積				186.9679825
地積				186.96 m ²

地番	2号地			
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)
A9	955.884	859.335	-19.118	-18274.590312
A7	944.158	855.078	12.355	11665.072090
A8	940.702	871.690	18.573	17471.658246
A10	950.128	873.651	2.506	2381.020768
A11	952.792	874.196	-14.316	-13640.170272
合計				-397.009480
合計面積				198.5047400
地積				198.50 m ²

地番	3号地			
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)
A1	927.697	849.310	14.902	13824.540694
A2	923.773	868.168	21.748	20090.215204
A6	937.667	871.058	-14.158	-13275.489386
A5	941.214	854.010	-17.114	-16107.936396
N31	941.033	853.944	-0.744	-700.128552
N21	939.493	853.266	-4.634	-4353.610562
合計				-522.408998
合計面積				261.2044990
地積				261.20 m ²

地番	4号地			
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)
N24	911.943	849.362	19.695	17960.717385
C95	908.973	868.493	22.113	20100.119949
A3	923.085	871.475	-0.325	-300.002625
A2	923.773	868.168	-22.165	-20475.428545
A1	927.697	849.310	-19.812	-18379.532964
N22	924.851	848.356	-1.929	-1784.037579
N23	921.272	847.381	0.442	407.202224
P7	913.557	848.798	1.981	1809.756417
合計				-661.205738
合計面積				330.6028690
地積				330.60 m ²

地番	5 隣地通路			
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)
A5	941.214	854.010	15.980	15040.599720
A6	937.667	871.058	17.680	16577.952560
A8	940.702	871.690	-15.980	-15032.417960
A7	944.158	855.078	-17.680	-16692.713440
合計				-106.579120
合計面積				53.2895600
地積				53.28 m ²

地番	6 後退道路 I			
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)
A2	923.773	868.168	0.417	385.213341
A3	923.085	871.475	6.485	5986.206225
C93	938.126	874.653	3.761	3528.291886
C91	937.960	875.236	6.483	6080.794680
C87-1	966.668	881.136	-11.038	-10670.081384
N29	969.283	864.198	-17.276	-16745.333108
A12	968.352	863.860	9.904	9590.558208
A13	966.771	874.102	12.527	12110.740317
A14	963.488	876.387	0.094	90.567872
A11	952.792	874.196	-2.736	-2606.838912
A10	950.128	873.651	-2.506	-2381.020768
A8	940.702	871.690	-2.593	-2439.240286
A6	937.667	871.058	-3.522	-3302.463174
合計				-372.605103
合計面積				186.3025515
地積				186.30 m ²

地番	8 4366-4 (後退道路 II)			
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)
N8	970.098	878.771	-1.781	-1727.744538
N9	970.925	879.958	4.973	4828.410025
C89	989.552	883.744	5.741	5681.018032
CP2	989.127	885.699	-2.005	-1983.199635
N6	969.639	881.739	-6.928	-6717.658992
合計				80.824892
合計面積				40.4124460
地積				40.41 m ²

地番	7 既存道路 I			
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)
A3	923.085	871.475	-0.611	-564.004935
A4	922.551	874.042	8.052	7428.380652
C90	948.915	879.527	9.039	8577.242685
N26	966.270	883.081	4.166	4025.480820
A15	969.240	883.693	4.591	4449.780840
A16	988.724	887.672	2.006	1983.380344
CP2	989.127	885.699	-5.933	-5868.490491
N6	969.639	881.739	-4.154	-4027.880406
N4	968.683	881.545	-17.358	-16814.399514
H11	971.333	864.381	-17.347	-16849.713551
N29	969.283	864.198	16.755	16240.336665
C87-1	966.668	881.136	11.038	10670.081384
C91	937.960	875.236	-6.483	-6080.794680
C93	938.126	874.653	-3.761	-3528.291886
合計				-358.892073
合計面積				179.4460365
地積				179.44 m ²

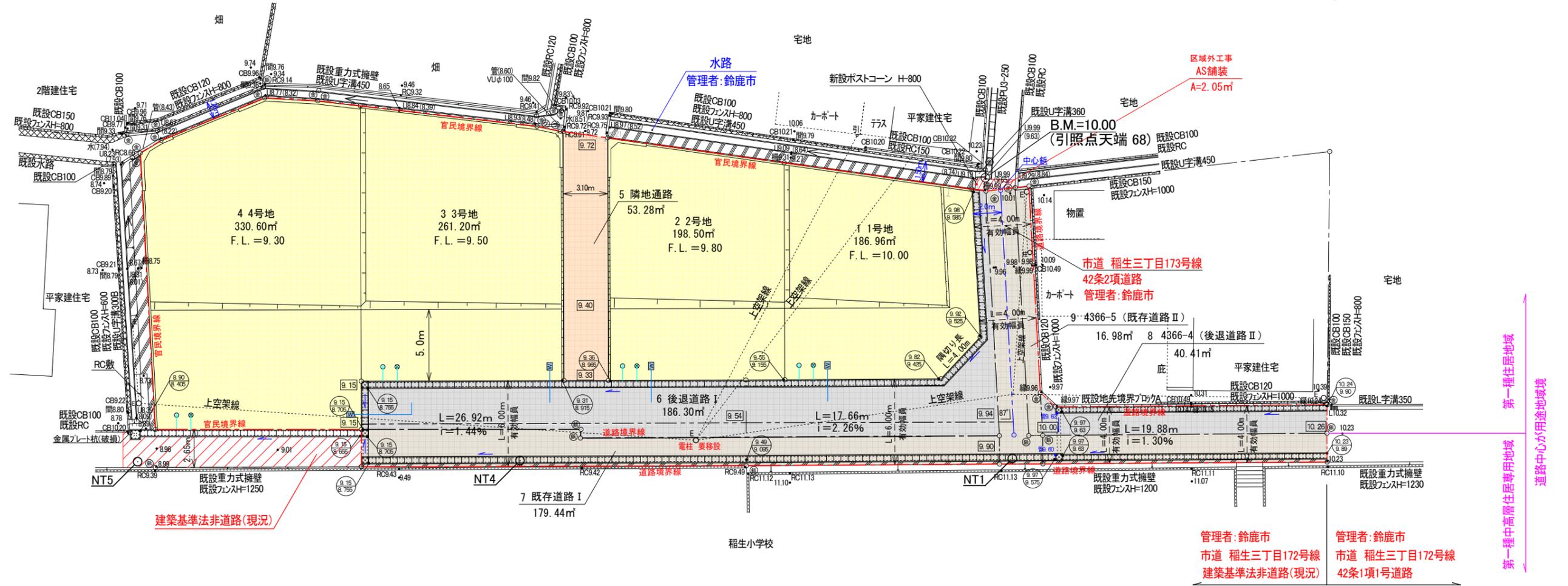
地番	9 4366-5 (既存道路 II)			
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)
N5	972.305	864.473	14.390	13991.468950
N8	970.098	878.771	17.266	16749.712068
N6	969.639	881.739	2.774	2689.778586
N4	968.683	881.545	-17.358	-16814.399514
H11	971.333	864.381	-17.072	-16582.596976
合計				33.963114
合計面積				16.9815570
地積				16.98 m ²

総合計地積	1453.67 m ²
-------	------------------------

鈴鹿市稲生三丁目 開発許可申請		設計図番 Pro.NO.1605
区割計画平面図		図面番号 A.D.-4-11
		縮尺 1:300
検図	担当	製図
鈴鹿市神戸本多町708番地		設計年月日 R6.8.5
行政書士 田中常保		

許可図面

土地利用計画平面図 S=1:300



筆界点	境界標の種類
金	金属プレート
フ	プラスチック杭
鉄	鉄杭

凡 例		
E	電	柱
支	支	線
柱	支	柱
引	引	込 柱

種別	面積 (m²)	割合 (%)	備考
宅 地	977.26	67.23	専用住宅 4区画 平均区画面積: 244.31m²
隣地通路	53.28	3.67	
後退道路	226.71	15.59	帰属 帰属先: 鈴鹿市
既存道路	196.42	13.51	存置
合計面積	1453.67	100.00	

凡 例	
・10.00	現 況 地 盤 高
10.00	計 画 地 盤 高
10.00 9.66	上段:天端 下段:底
浸透式 (VUφ100)	新設雨水浸透樹
非浸透式 (VUφ100)	新設宅地樹 (浄化槽排水)
W	新設給水管 φ20

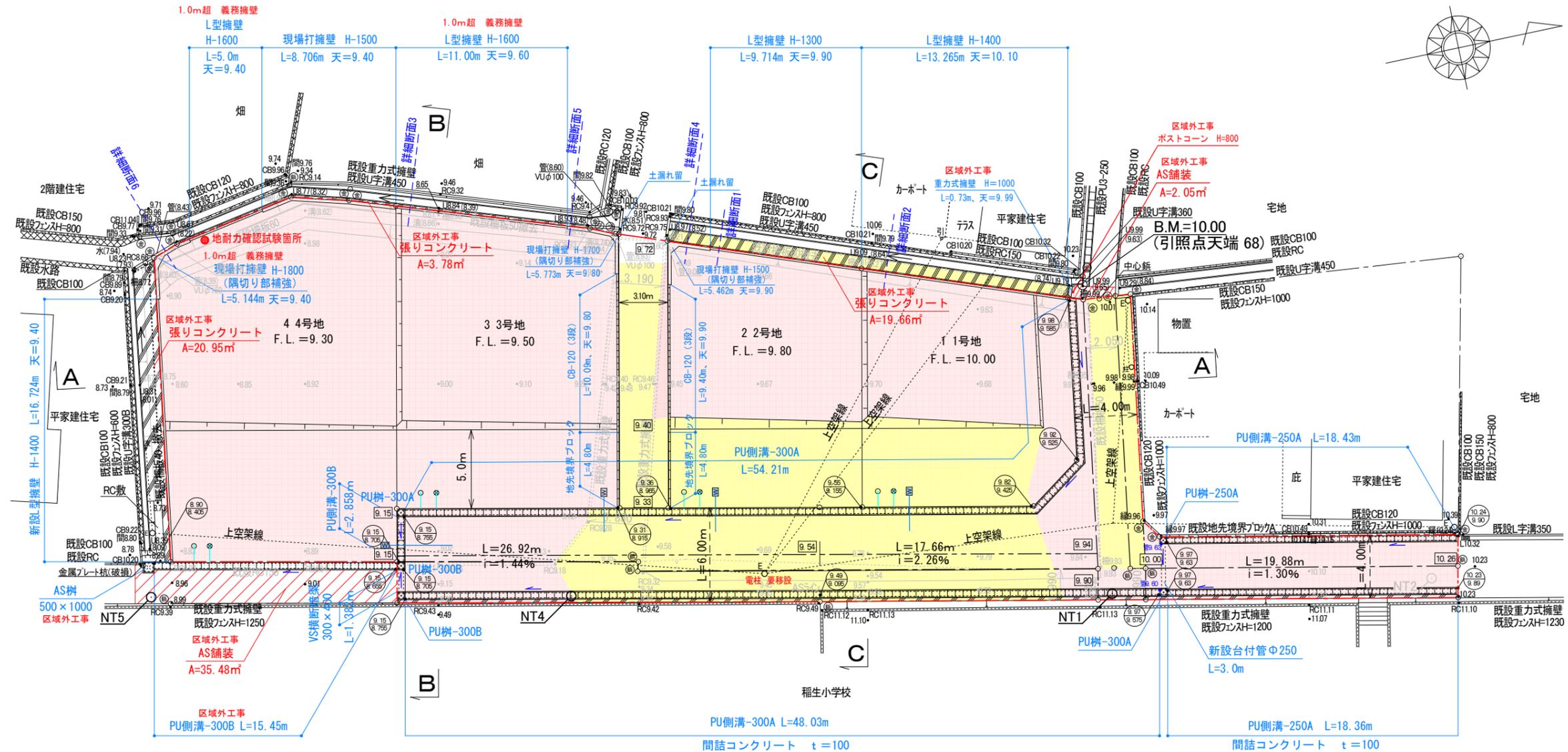
* 雑排水は合併処理浄化槽にて処理し非浸透宅地樹を介し放流。

* 法面勾配は30°とする。

鈴鹿市 稲生三丁目 開発許可申請		設計図書 Pro.NO.1605
土地利用計画平面図		図面番号 A.D.-5-11
		縮 尺 1:300
検 図	担 当	製 図
		設計年月日 R6.8.5
鈴鹿市 神戸本多町708番地 行政書士 田 中 常 保		

許可図面

造成計画平面図 S=1:300



- * 本工事に影響し支障となる既設構造物は全て撤去となります。(柵板、RC等)
- * 本工事に影響する既存の舗装は全て撤去し、道路は舗装打ち替えとなります

筆界点	境界標の種類
①	金属プレート
②	プラスチック杭
③	鉄杭

凡例		
E	電柱	柱
支	支線	線
柱	支柱	柱
引	引込柱	柱

凡例		説明
・	10.00	現況地盤高
□	10.00	計画地盤高
○	10.00 / 9.64	上段:天端 下段:底
■		盛土部分
■		切土部分
▨		舗装工・舗装復旧工
▨		張りコンクリート工

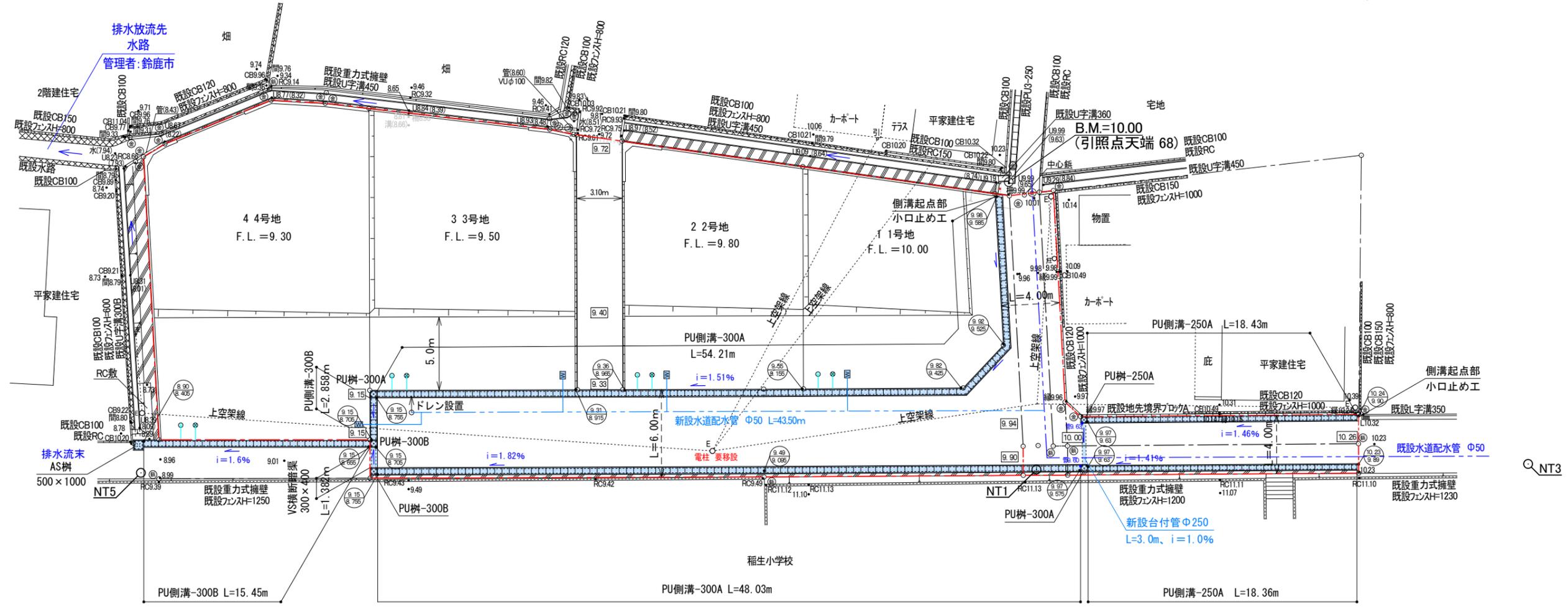
特記事項

- * 盛土に関しては、30cm以下毎にローラー等にて締め固めること。必要に応じて地滑り抑止杭の設置等措置を講じること。
- * 側溝蓋は5mに一箇所グレーチング蓋設置。
- * コンクリート二次製品を切物で使用する場合は製品の1/2以上にて使用すること。
- * 法面勾配は30°とする。
- * 開発区域内道路について後退道路、既存道路全て舗装復旧をする事。
- * 側溝起点部には小口止工を施工し、土が流入しないようにする事。

鈴鹿市稲生三丁目 開発許可申請		設計図書 Pro.NO.1605
造成計画平面図		図面番号 A.D.-6-11
		縮尺 1:300
検図	担当	製図
鈴鹿市神戸本多町708番地		設計年月日 R6.8.5
行政書士 田中常保		

許可図面

排水・給水計画平面図 S=1:300



筆界点	境界標の種類
金	金属プレート
フ	プラスチック杭
鉄	鉄杭

凡 例		
E	電	柱
支	支	線
柱	支	柱
引	引	込 柱

- 注記
- ・ 泥吐口上部の側溝蓋はグレーチング蓋とする。
 - ・ 制水弁の施工箇所、施工方法は上下水道事業管理者と協議のうえ決定して下さい。
 - ・ 既設水道配水管の埋設位置は、鈴鹿市上下水道局にて埋設図を調査していますが、実際とは異なる事があります。施工の際は現地確認の上、施工して下さい。

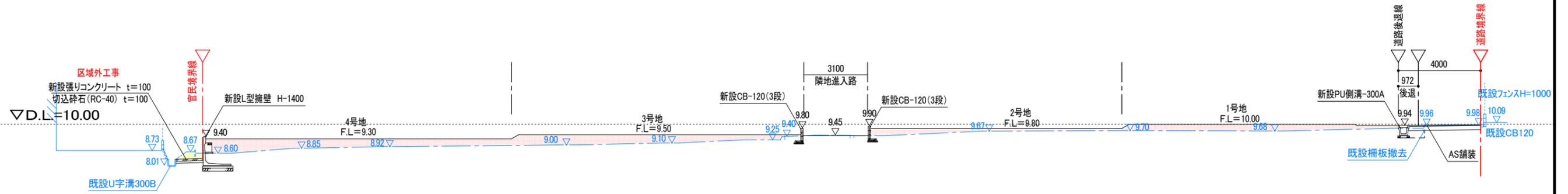
凡 例	
・ 10.00	現況地盤高
10.00	計画地盤高
10.00 9.95	上段:天端 下段:底
浸透式 (VUφ100)	新設雨水浸透柵 φ300
非浸透式 (VUφ100)	新設宅地柵 (浄化槽排水) φ300
W	新設給水管 φ20

* 雑排水は合併処理浄化槽にて処理し非浸透宅地柵を介し放流。

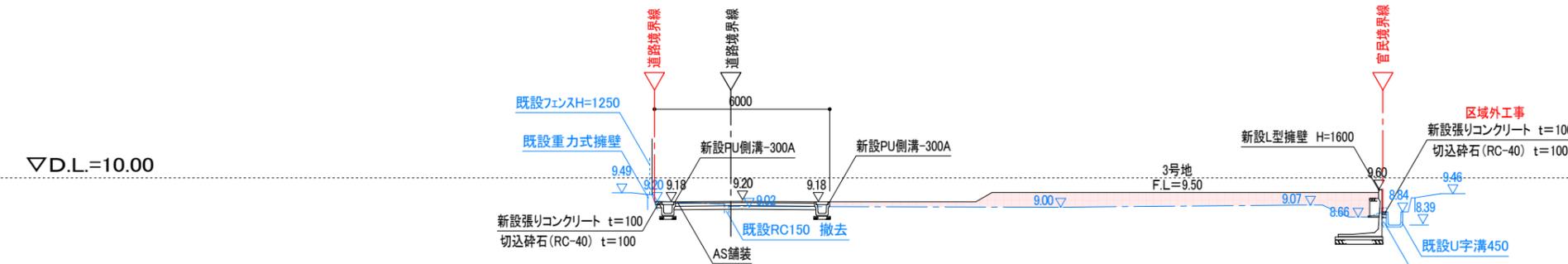
鈴鹿市稲生三丁目 開発許可申請		設計図番 Pro.NO.1605
排水・給水計画平面図		図面番号 A.D.-7-11
		縮 尺 1:300
検 図	担 当	製 図
鈴鹿市神戸本多町708番地		設計年月日 R6.8.5
行政書士 田 中 常 保		

許可図面

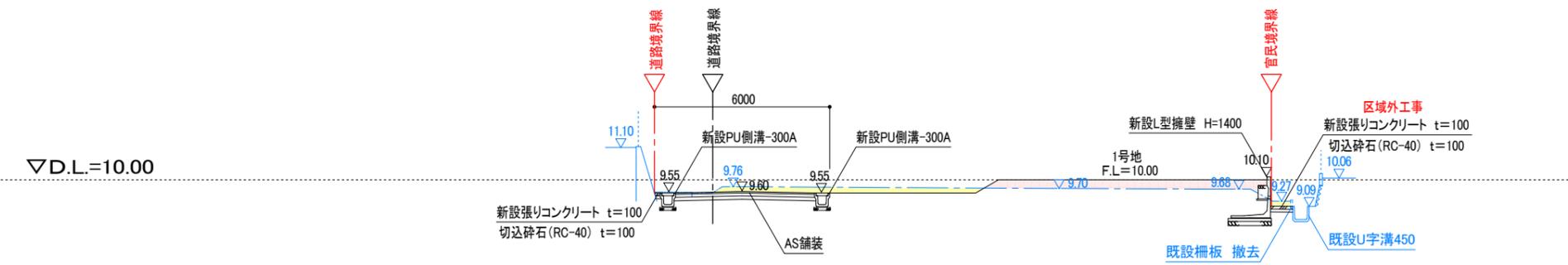
A — A S=1:200



B — B S=1:200

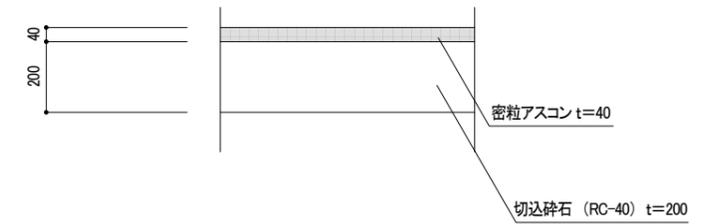


C — C S=1:200



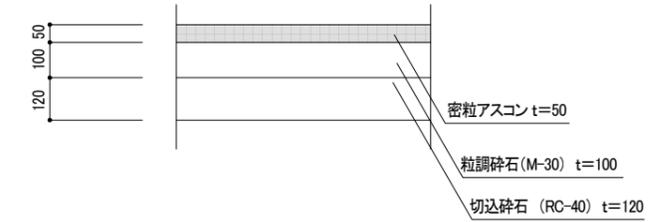
AS舗装工 S=1:200

5.5m未満の道路



AS舗装工 S=1:200

5.5m以上の道路 (L交通)



* 水抜き穴 調整必要 (出荷時調整)

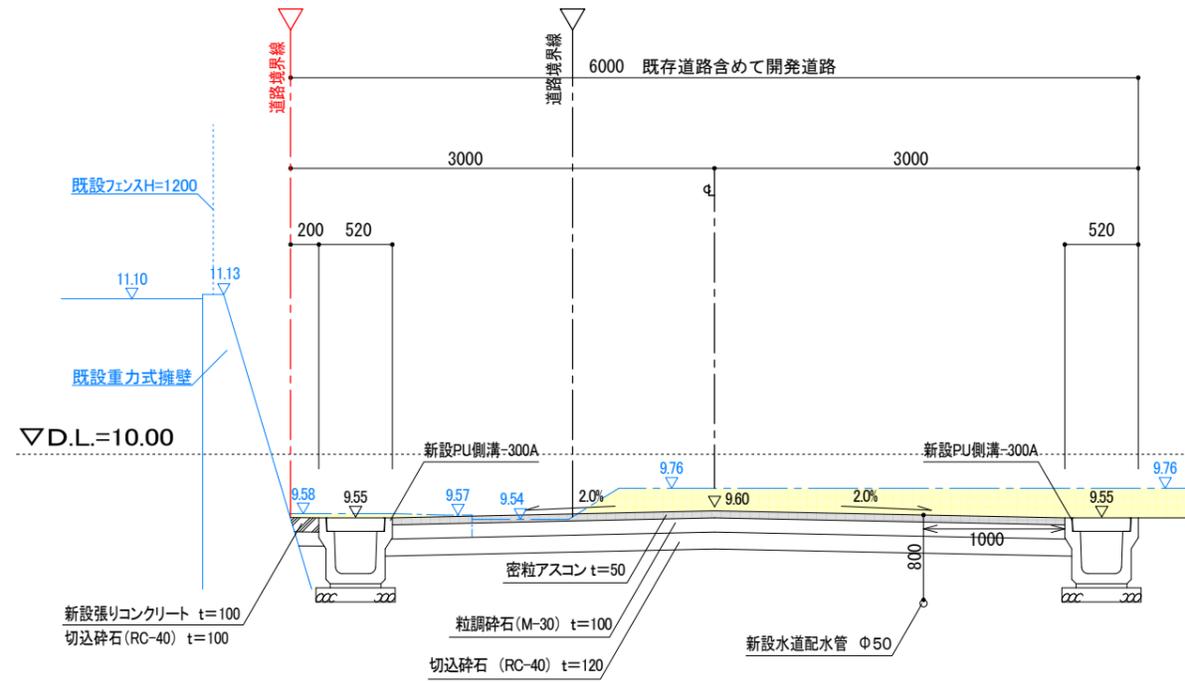


* 盛土に関しては、30cm以下毎にローラー等にて締め固めること。
必要に応じて地滑り抑止杭の設置等措置を講じること。

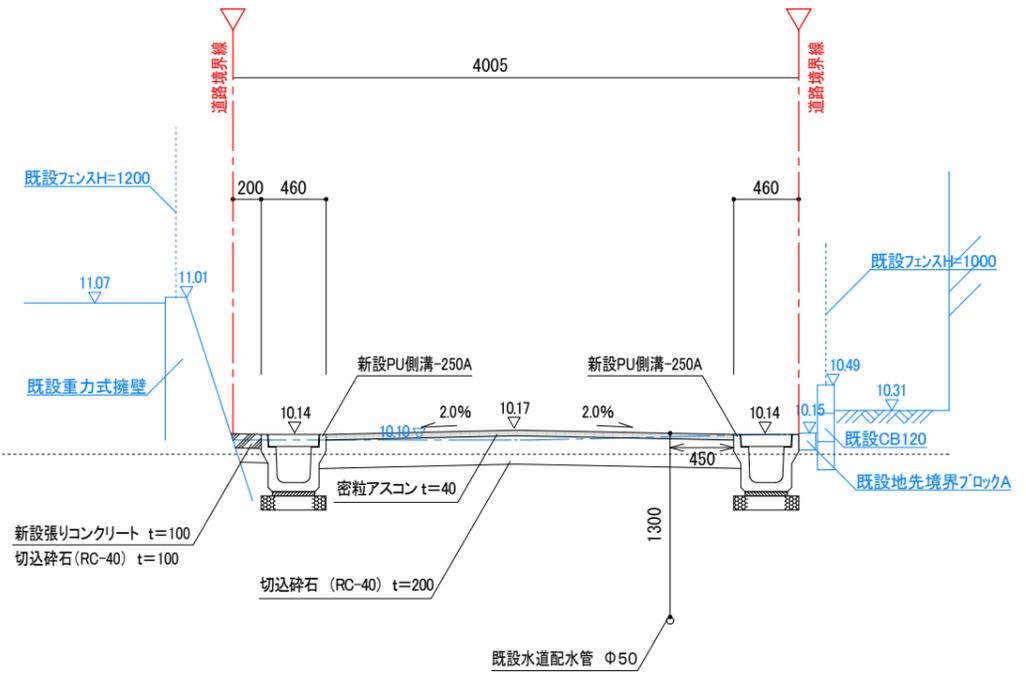
鈴鹿市稲生三丁目 開発許可申請		設計図番 Pro.NO.1605
断面図		図面番号 A.D.-8-11
		縮尺 1:200
検図	担当	製図
		設計年月日 R6.8.5
鈴鹿市神戸本多町708番地 行政書士 田中常保		

許可図面

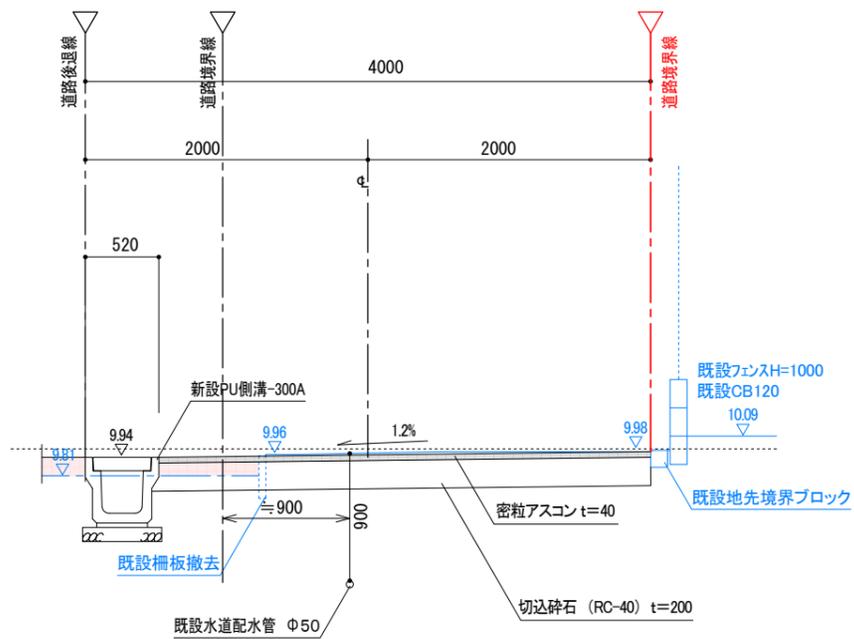
道路(6.0m)横断面図 S=1:50



南北
道路(4.0m)横断面図 S=1:50



南北
道路(4.0m)横断面図 S=1:50



..... 切土部分
 盛土部分

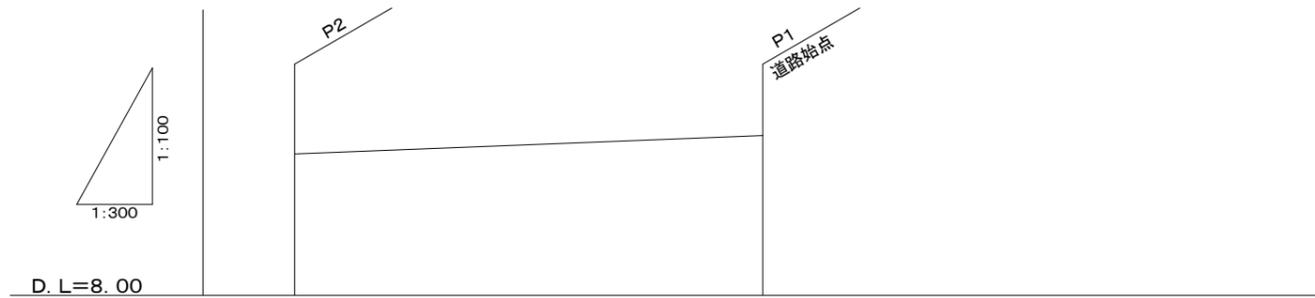
* 中間(路盤)検査を行いますので、時期について設計者に連絡すること。
(プルフローリング試験及び現場密度試験)

* 既設水道配水管の埋設位置は、鈴鹿市上下水道局にて埋設図を調査していますが、実際とは異なる事があります。
施工の際は現地確認の上、施工して下さい。

鈴鹿市稲生三丁目 開発許可申請		設計図番 Pro.NO.1605
道路横断面図		図面番号 A.D.-9-11
		縮尺 図示
検図	担当	製図
鈴鹿市神戸本多町708番地		設計年月日 R6.8.5
行政書士 田中常保		

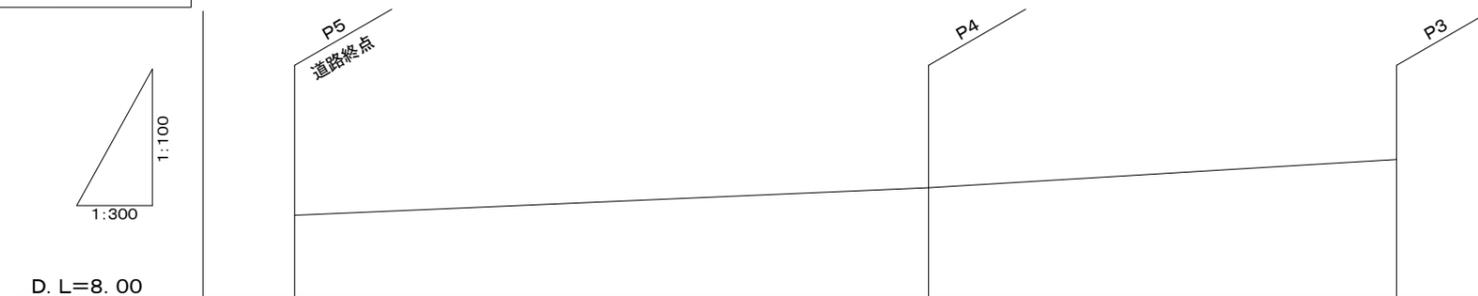
道路縦断面図

4.0m道路縦断面図



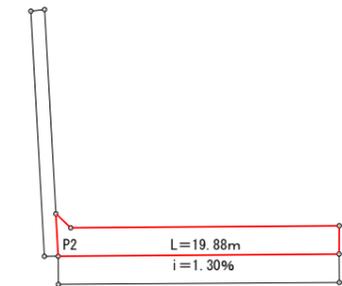
道路勾配		
計画地盤高	10.00	10.26
在来地盤高	9.95	10.23
追加距離	19.88	0.00
単距離	19.88	0.00
側点	P2	P1

6.0m道路縦断面図

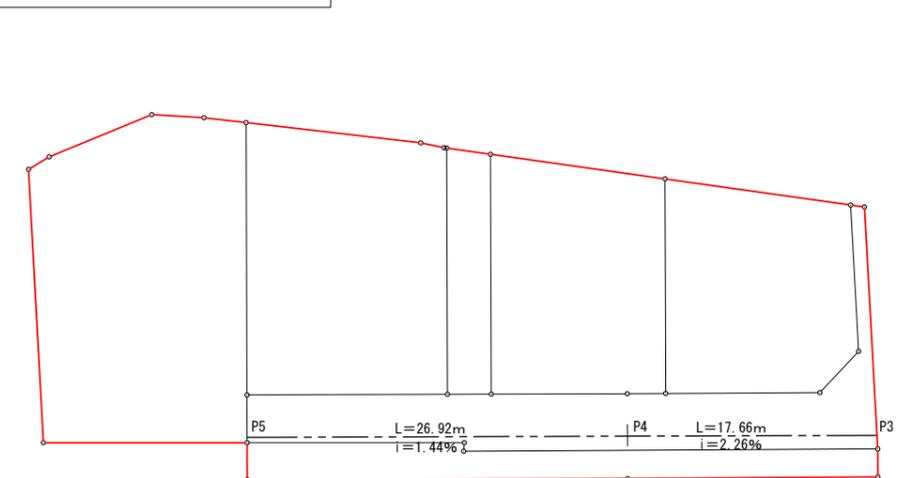


道路勾配			
計画地盤高	9.15	9.54	9.94
在来地盤高	9.15	9.71	9.86
追加距離	44.58	17.66	0.00
単距離	26.92	17.66	0.00
側点	P5	P4	P3

4.0m道路 平面図 1:500



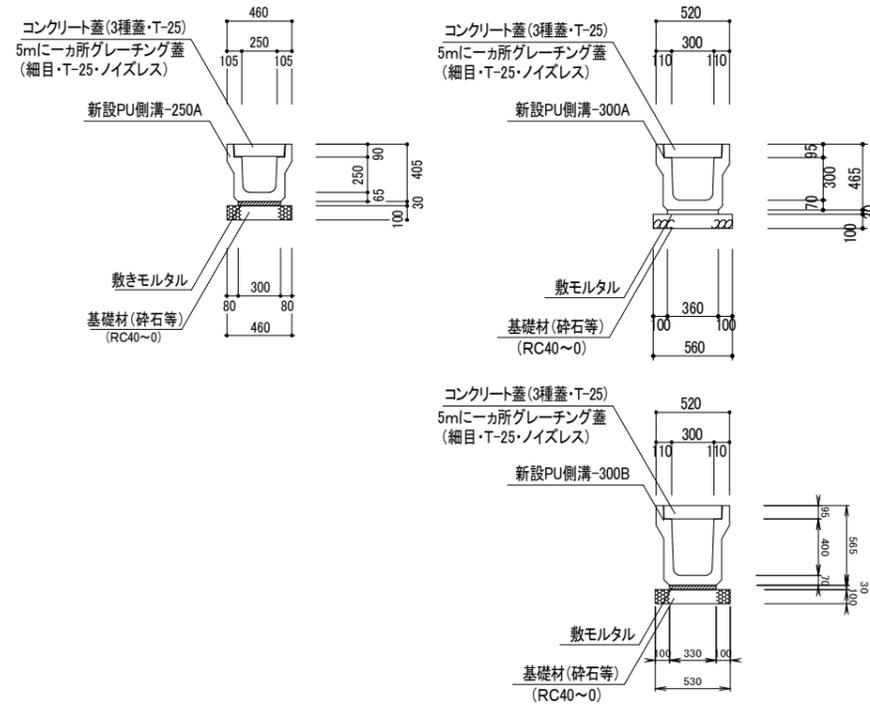
6.0m道路 平面図 1:500



鈴鹿市稲生三丁目 開発許可申請		設計図番 Pro.NO.1605
道路縦断面図		図面番号 A.D.-10-11
		縮尺 図示
検図	担当	製図
		設計年月日 R6.8.5
鈴鹿市神戸本多町708番地 行政書士 田中常保		

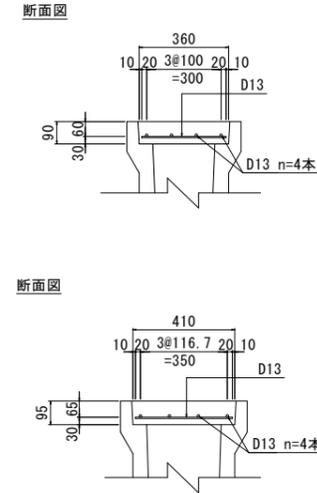
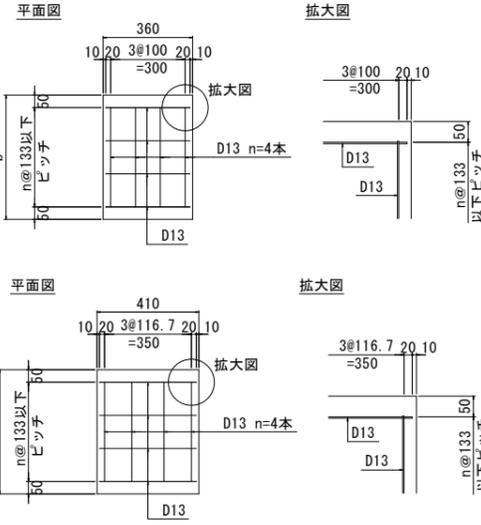
許可図面

PU側溝工 S=1:50



U-250

U-300



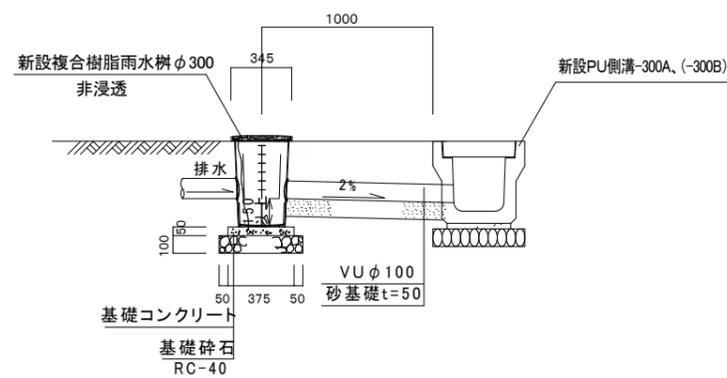
設計条件

コンクリート設計基準強度	$\sigma_{ck}=24\text{N/mm}^2$
配筋材質	SD295 or SD345

- ※ 1種蓋、3種蓋とも当配筋を用いる。
- ※ コンクリート配合は、24-B-25BBとする。
- ※ 設置は道路方向のみとする。
- ※ 道路横断箇所に設置する場合は、道路管理者と協議すること。
- ※ 延長bは501 \leq b<1000とする。
- ※ 延長bは蓋の中心ではなく、短尺側の寸法とする。

宅地柵詳細図 S=1/40

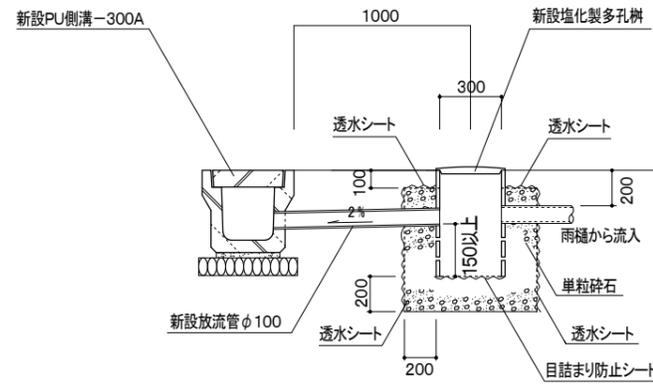
(浄化槽排水)



- * 管口削孔に伴い、管口処理を適正にして下さい。
- * 泥溜150以上とする。

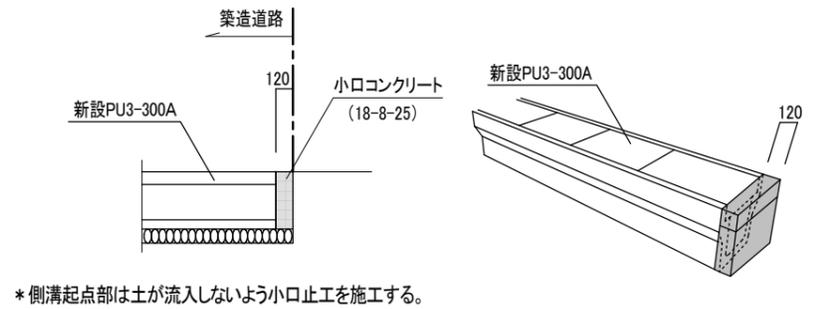
雨水浸透柵詳細図 S=1:40

(雨水排水)



- * 透水シートは側面・上面設置
- * 管口削孔に伴い、管口処理を適正にして下さい。
- * 泥溜150以上とする。

側溝端部小口止工

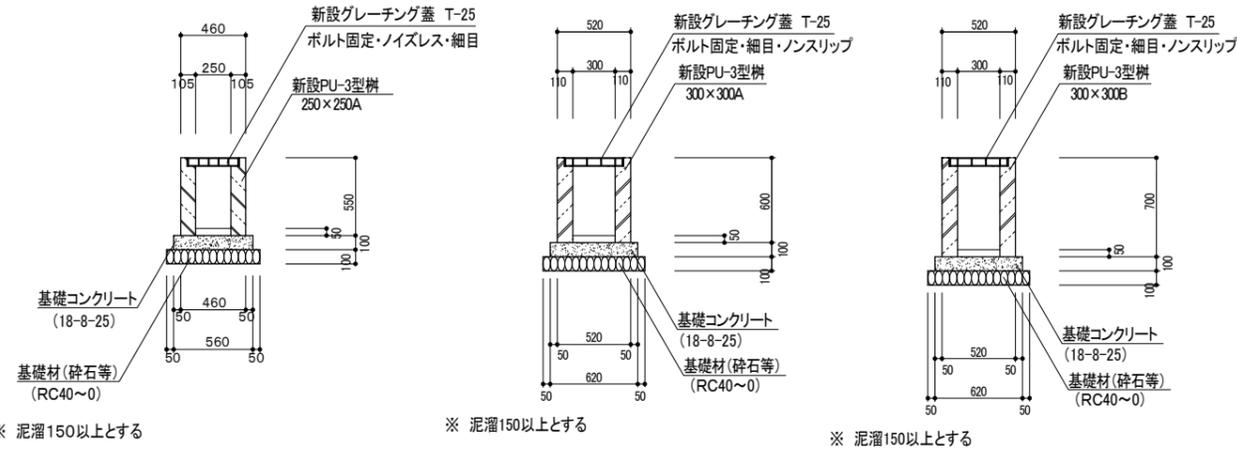


* 側溝起点部は土が流入しないよう小口止工を施工する。

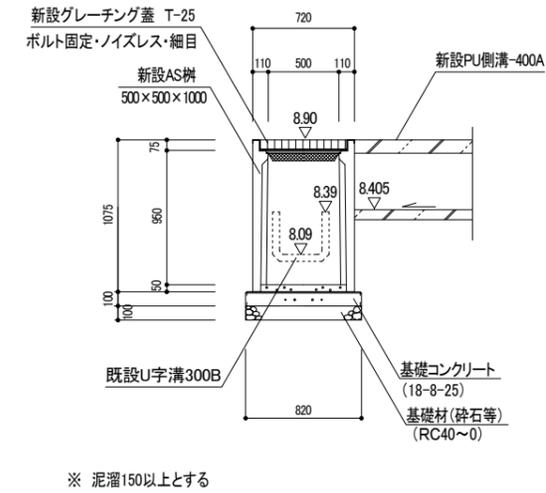
鈴鹿市稲生三丁目 開発許可申請		設計図書 Pro.NO.1605
詳細図 1		図面番号 A.D.-11-1-6
		縮尺 図示
検図	担当	製図
鈴鹿市神戸本多町708番地		設計年月日 R6.8.5
行政書士 田中常保		

許可図面

PU-3型柵 S=1:50

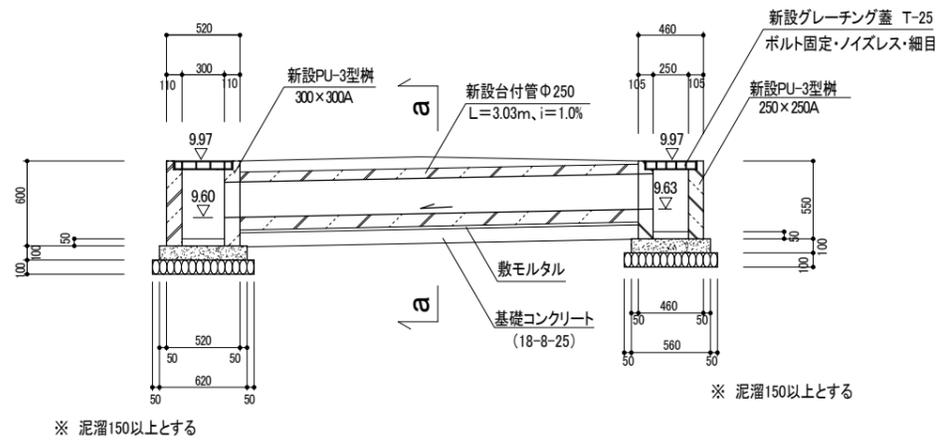


AS柵(排水流末) S=1:50



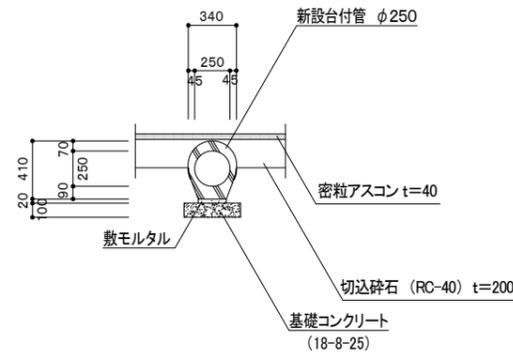
排水詳細図 S=1:50

(道路内横断管)

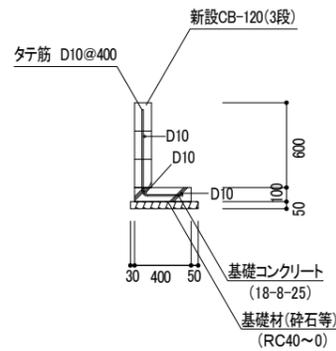


a a S=1:30

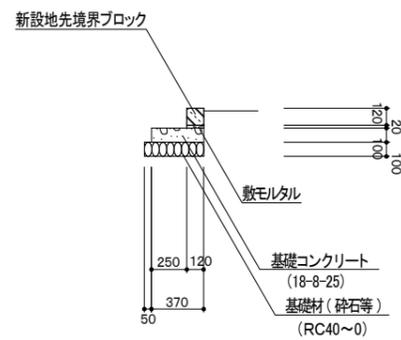
台付管 φ250



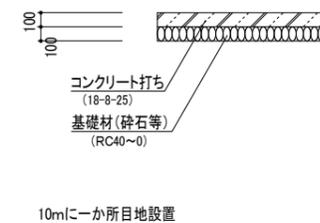
CB積み工 S=1:50



地先境界ブロック S=1:50



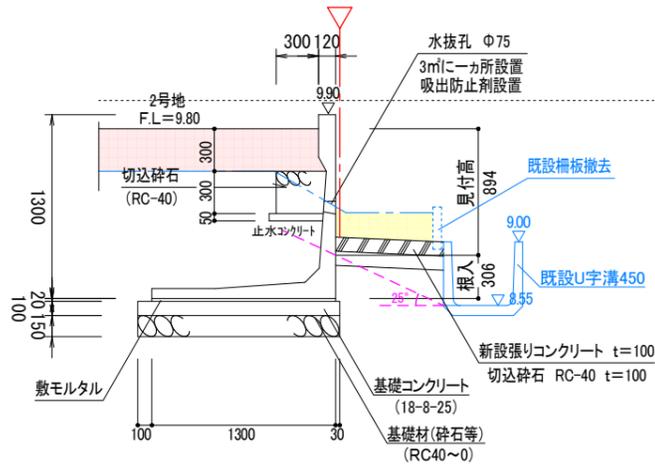
張りコンクリート工 S=1:50



鈴鹿市稲生三丁目 開発許可申請		設計図書
詳細図 2		図面番号 A.D.-11-2-6
		縮尺 図示
検図	担当	製図
設計年月日		
鈴鹿市神戸本多町708番地 行政書士 田中常保		

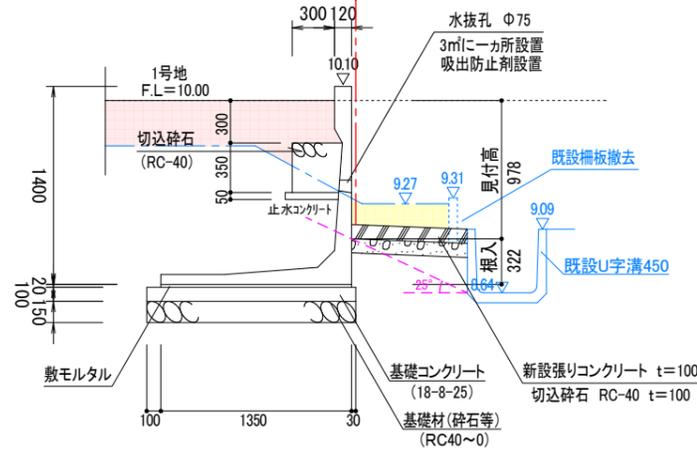
L型擁壁工 S=1:50

詳細断面1・CPWALL H=1300(Cタイプ)



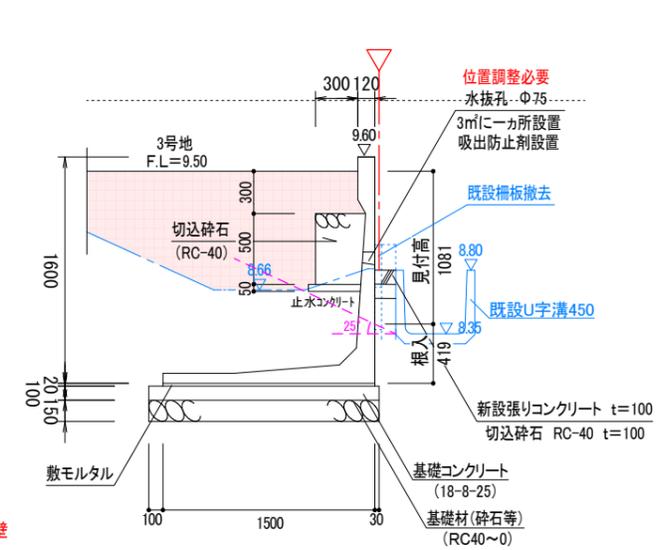
必要地耐力 47.23kN/m2以上

詳細断面2・CPWALL H=1400(Cタイプ)



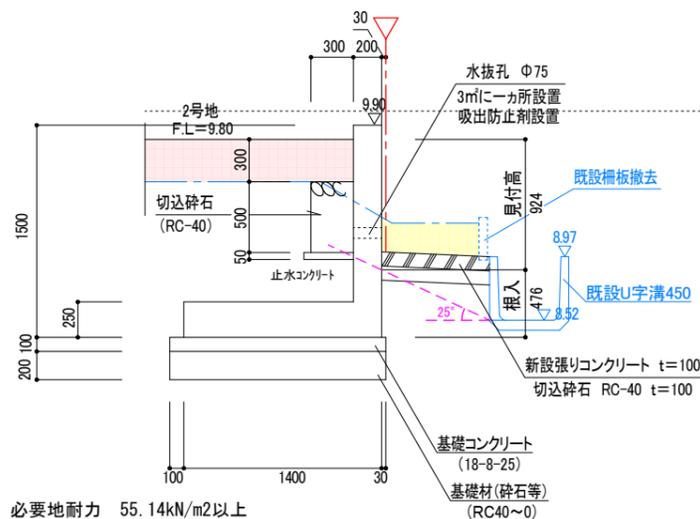
必要地耐力 51.03kN/m2以上

詳細断面3・CPWALL H=1600(Cタイプ)



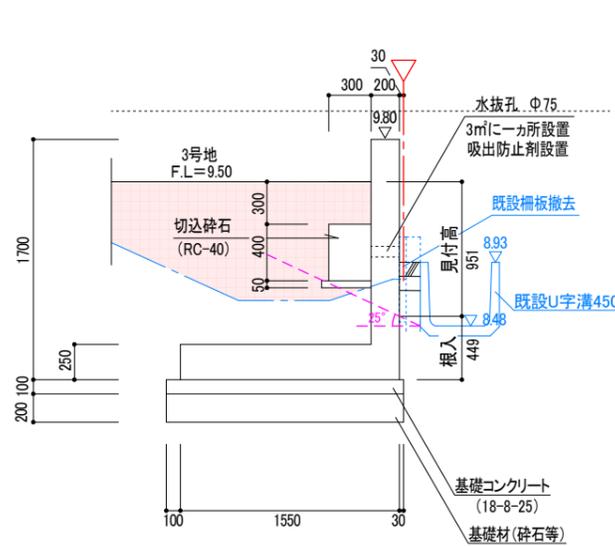
義務擁壁
必要地耐力 57.37kN/m2以上

詳細断面4・現場打擁壁 H=1500



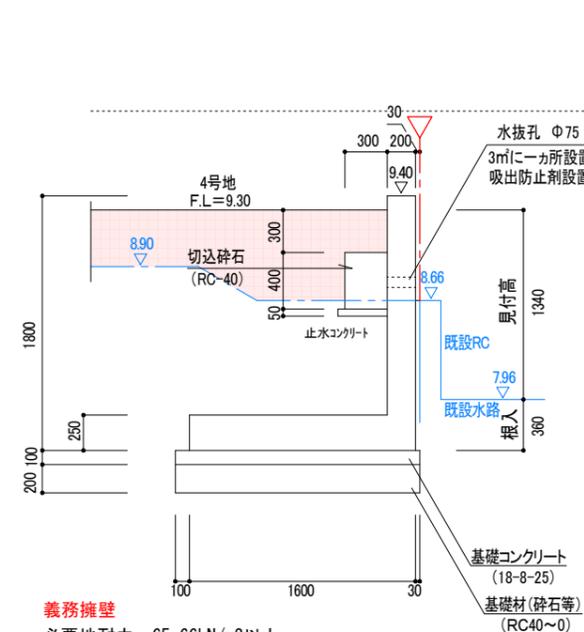
必要地耐力 55.14kN/m2以上

詳細断面5・現場打擁壁 H=1700



必要地耐力 61.73kN/m2以上

詳細断面6・現場打擁壁 H=1800



義務擁壁
必要地耐力 65.66kN/m2以上

設計条件

土質	砂利又は砂
上載荷重	q=10.0kN/m2
裏込土の内部摩擦角	30°
裏込土の単位体積重量	γ=18.0kN/m3
底面摩擦係数	μ=0.5 (安定処理土)
コンクリート単位体積重量	γc=24.0kN/m3
擁壁前面の根入れ高さ	35cm以上かつ擁壁高さの15%以上

※ 裏込土、支持地盤については、土質試験により設計条件を満たしているかどうか確認すること。
支持地盤については、軟弱地盤である為、地盤改良による安定処理を行うこと。
尚、完了時に必要地耐力の確認結果を報告すること。(平板載荷試験)

※ セメント改良による地盤改良については、六価クロムの試験を行い、完了時に結果を報告すること。

※ 擁壁の水抜き穴は、3m²につき1箇所(φ75)以上設置
注:水抜き穴の位置は土中に入らないように設置する。(要調整)

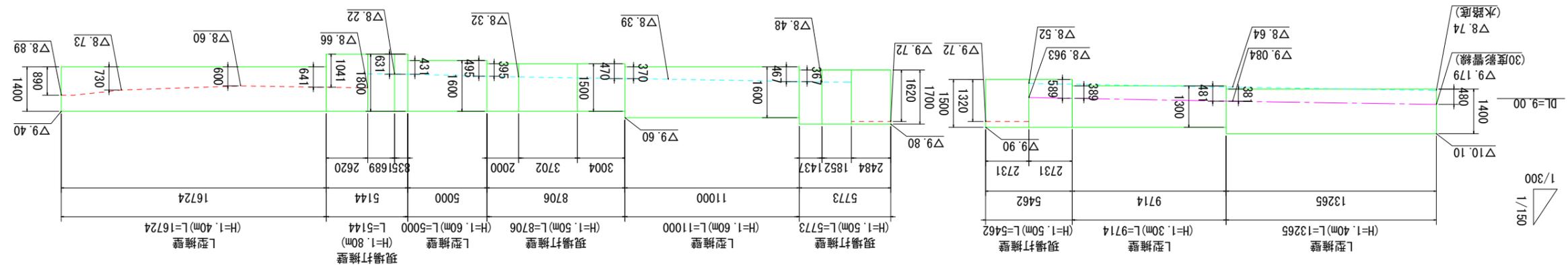
※ 地耐力の確認試験における試験結果の1/3が必要地耐力を満たすこと。

鈴鹿市稲生三丁目 開発許可申請		設計図番 Pro.NO.1605
詳細図 4		図面番号 A.D.-11-4-6
		縮尺 図示
検図	担当	製図
鈴鹿市神戸本多町708番地		設計年月日 R6.8.5
行政書士 田中常保		

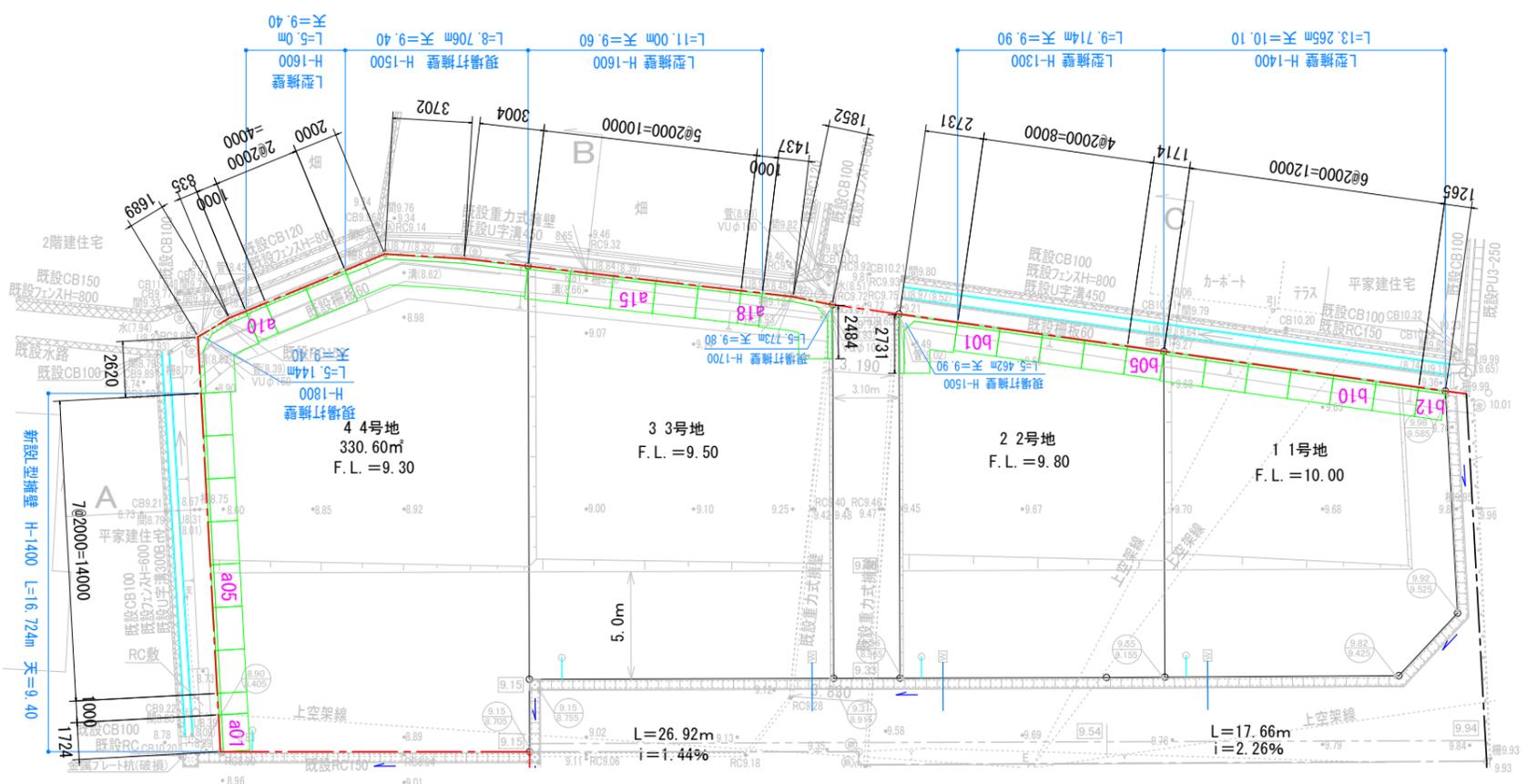
許可図面

設計図書 No.1605		設計番号	
A.D.-11-5-6		図面番号	
図引		縮尺	
R6.8.5		設計年月日	
行政書士 田中 啓保		担当	
設計事務所 田中 啓保		製図	

L型擁壁展開図

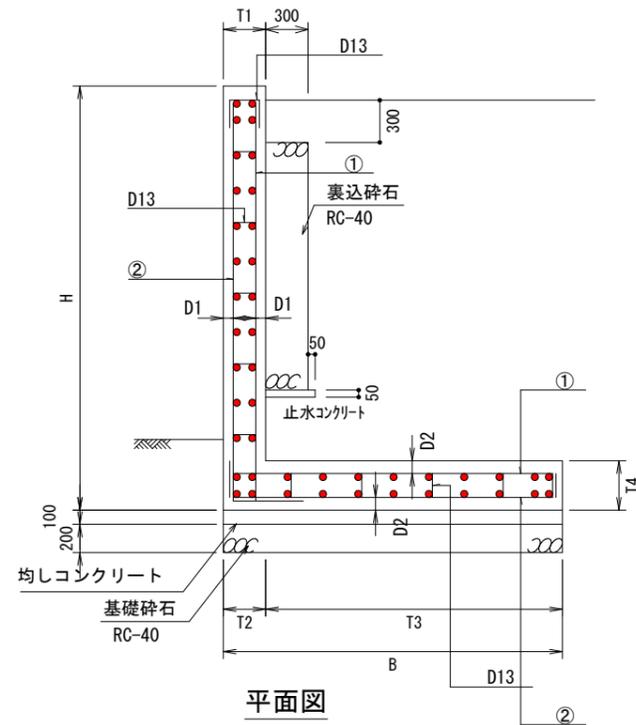


L型擁壁展開図

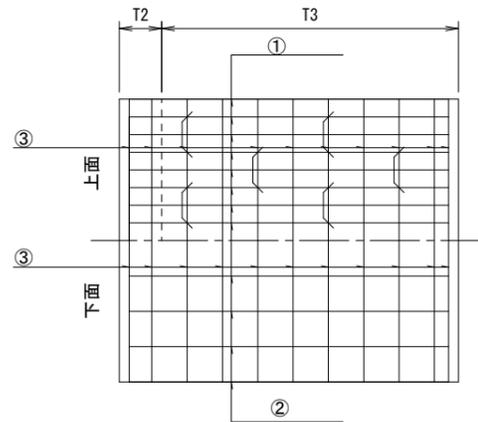


現場打L型擁壁構造図 S=1:50

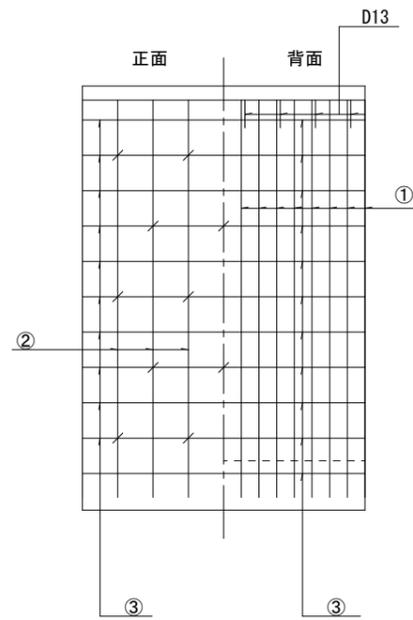
施工図



平面図

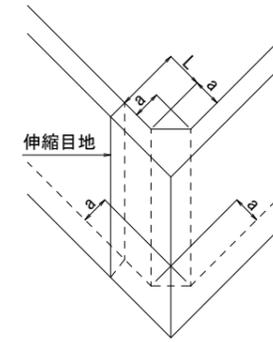


正面・背面図



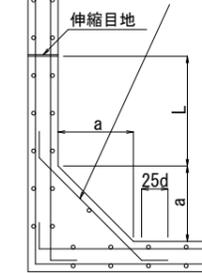
L型擁壁の隅角部補強について

コーナー補強筋は、縦壁の配力筋と同径、同ピッチとすること。
補強を要する屈曲角の目安は、 $\text{屈曲角} \leq 120^\circ$ とする。



(a) 立体図

鉄筋コンクリート造擁壁の隅部は該当する高さの擁壁に準じて配筋すること。



(b) 平面図

- ・擁壁の高さ3.0m以下のとき、 $a = 50\text{cm}$
- ・擁壁の高さ3.0mを越えるとき、 $a = 60\text{cm}$
- ・伸縮目地 (L) の位置は、擁壁の高さ程度かつ2.0m以上とする。

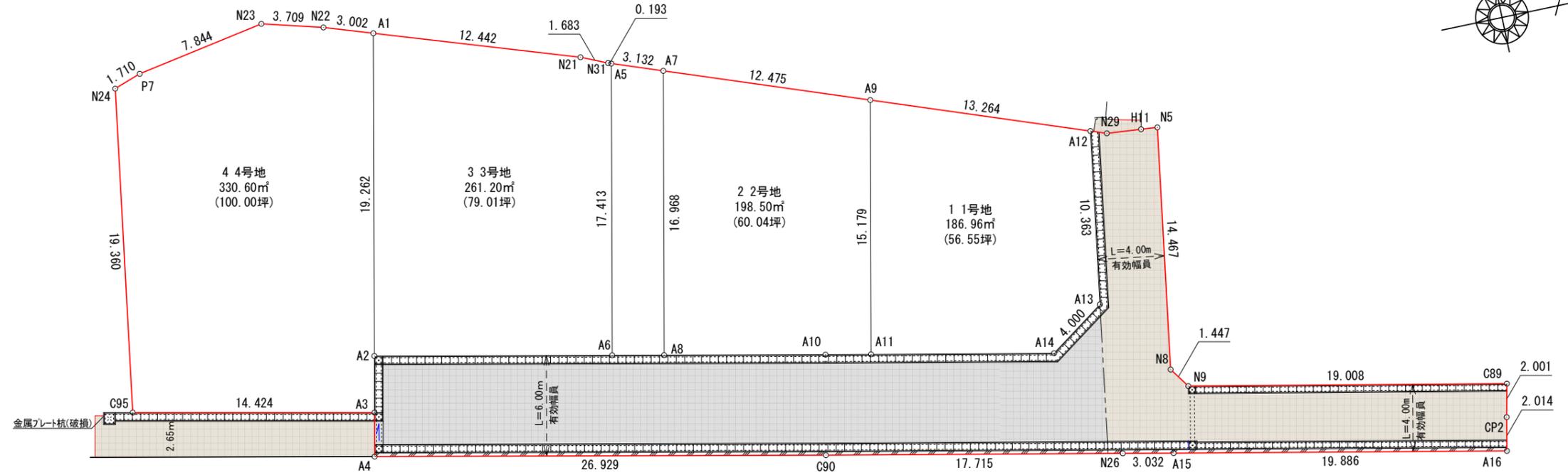
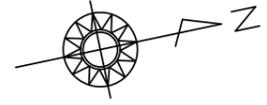
寸法表

鉄筋位置・径・ピッチ

適用	タイプ	各部寸法 (mm)						必要地耐力 (kN/m ²)	鉄筋位置		鉄筋径・ピッチ		
		H	B	T1	T2	T3	T4		D1	D2	①	②	③
○	H-1500	1500	1400	200	200	1200	250	55.14	60	80	D13@250	D13@250	D13@250
○	H-1700	1700	1550	200	200	1350	250	61.73	60	80	D13@250	D13@250	D13@250
○	H-1800	1800	1600	200	200	1400	250	65.66	60	80	D13@250	D13@250	D13@250

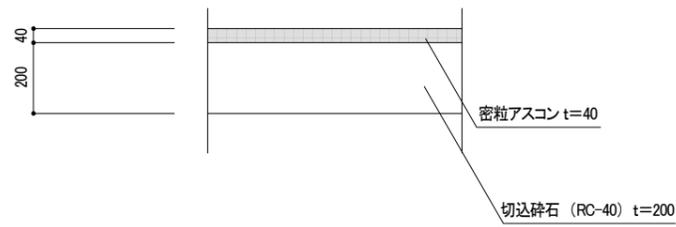
鈴鹿市稲生三丁目 開発許可申請			設計図番 Pro.NO.1605
現場打ち擁壁構造図			図面番号 A.D.-11-6-6
			縮尺 図示
検図	担当	製図	設計年月日 R6.8.5
鈴鹿市神戸本多町708番地 行政書士 田中常保			

舗装区分図 S=1:300



AS舗装工 S=1:20

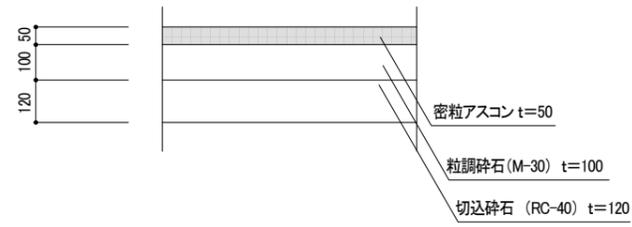
5.5m未満の道路



2層舗装範囲
164.46㎡

AS舗装工 S=1:20

5.5m以上の道路 (L交通)



3層舗装範囲
209.31㎡

鈴鹿市稲生三丁目 開発許可申請		設計図番 Pro.NO.1605
舗装区分図		図面番号 A.D.-
		縮尺 1:300
検図	担当	製図
鈴鹿市神戸本多町708番地		設計年月日 R6.8.5
行政書士 田中常保		

許可図面