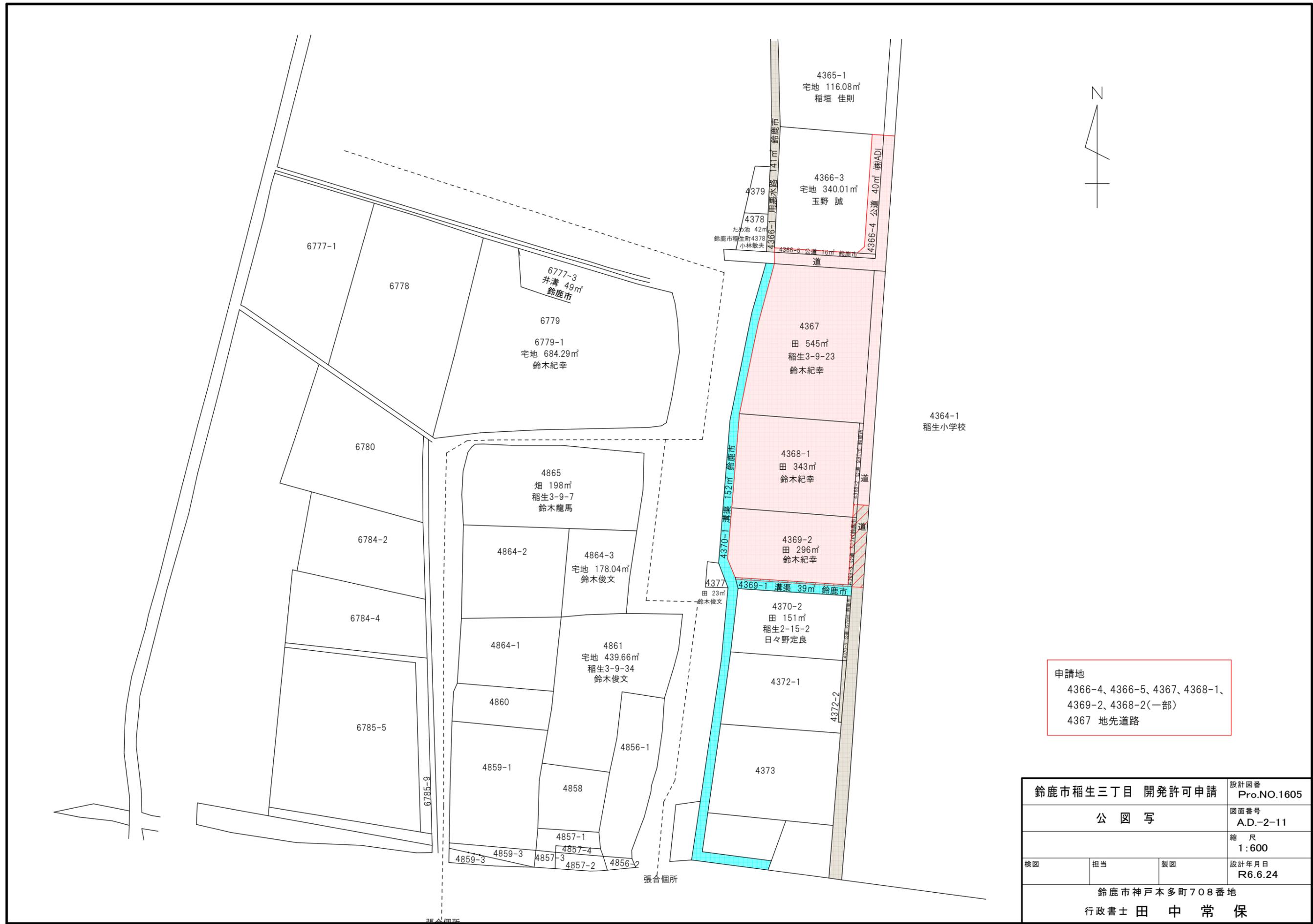


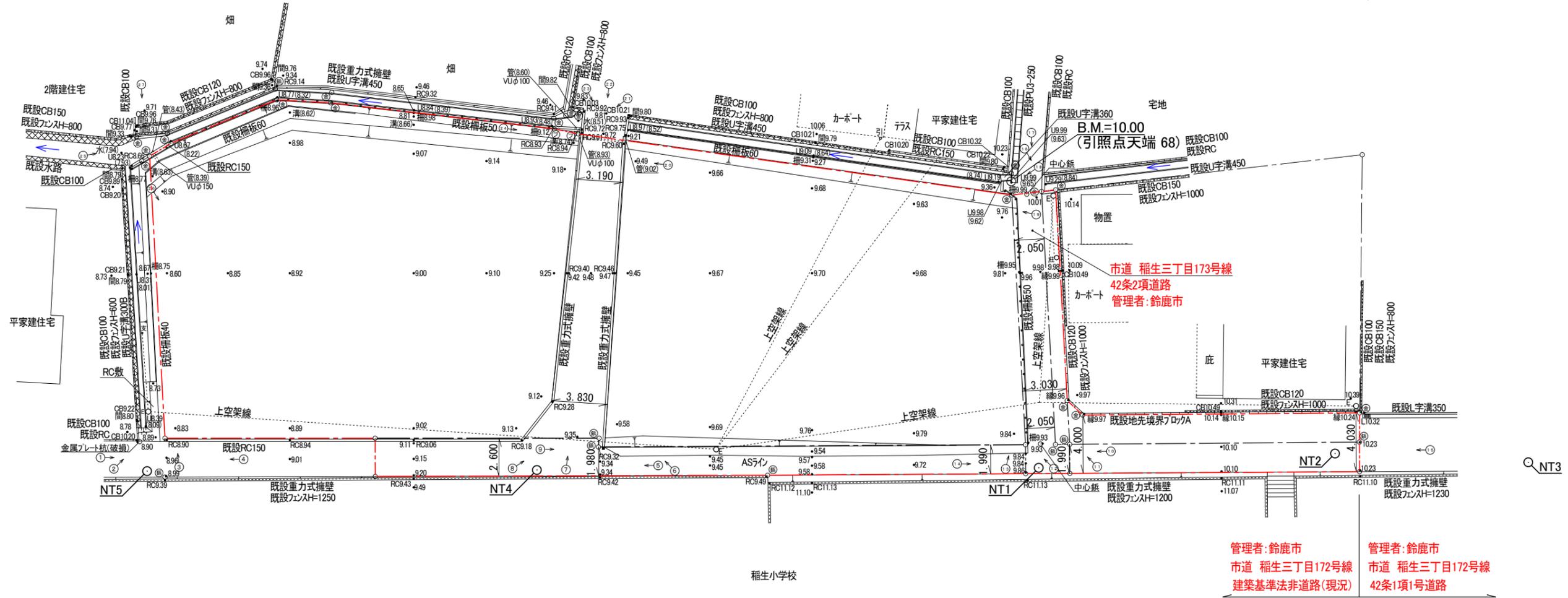
鈴鹿市稲生三丁目 開発許可申請		設計図番 Pro.NO.1605
位置図		図面番号 A.D.-1-11
		縮尺 1:2500
検図	担当	製図
		設計年月日 R6.6.24
鈴鹿市神戸本多町708番地 行政書士 田中常保		



申請地
 4366-4、4366-5、4367、4368-1、
 4369-2、4368-2(一部)
 4367 地先道路

鈴鹿市稲生三丁目 開発許可申請		設計図番 Pro.NO.1605
公 図 写		図面番号 A.D.-2-11
		縮 尺 1:600
検図	担当	製図
		設計年月日 R6.6.24
鈴鹿市神戸本多町708番地 行政書士 田 中 常 保		

現況平面図 S=1:300



筆界点	境界標の種類
①	金属プレート
②	プラスチック杭
③	鉄杭

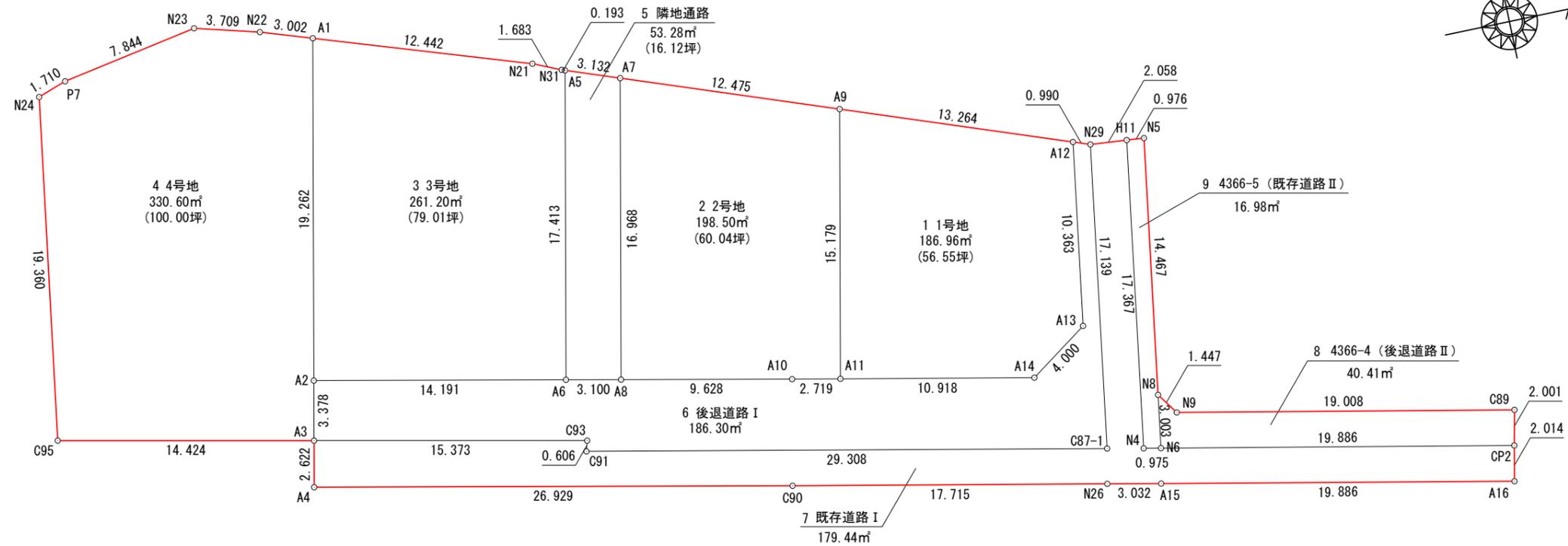
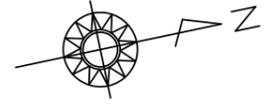
凡 例		
E	電	柱
支	支	線
柱	支	柱
引	引	込 柱

管理者: 鈴鹿市
市道 稲生三丁目172号線
建築基準法非道路(現況)

管理者: 鈴鹿市
市道 稲生三丁目172号線
42条1項1号道路

鈴鹿市稲生三丁目 開発許可申請		設計図番 Pro.NO.1605
現況平面図		図面番号 A.D.-3-11
		縮尺 1:300
検図	担当	製図
		設計年月日 R6.6.24
鈴鹿市神戸本多町708番地 行政書士 田中常保		

区割計画平面図 S=1:300



求積表

地番	1号地				
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)	
A9	955.884	859.335	10.336	9880.017024	
A11	952.792	874.196	17.052	16247.009184	
A14	963.488	876.387	-0.094	-90.567872	
A13	966.771	874.102	-12.527	-12110.740317	
A12	968.352	863.860	-14.767	-14299.653984	
合計				-373.935965	
合計面積				186.9679825	
地積				186.96 m ²	

地番	2号地				
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)	
A9	955.884	859.335	-19.118	-18274.590312	
A7	944.158	855.078	12.355	11665.072090	
A8	940.702	871.690	18.573	17471.658246	
A10	950.128	873.651	2.506	2381.020768	
A11	952.792	874.196	-14.316	-13640.170272	
合計				-397.009480	
合計面積				198.5047400	
地積				198.50 m ²	

地番	3号地				
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)	
A1	927.697	849.310	14.902	13824.540694	
A2	923.773	868.168	21.748	20090.215204	
A6	937.667	871.058	-14.158	-13275.489386	
A5	941.214	854.010	-17.114	-16107.936396	
N31	941.033	853.944	-0.744	-700.128552	
N21	939.493	853.266	-4.634	-4353.610562	
合計				-522.408998	
合計面積				261.2044990	
地積				261.20 m ²	

地番	4号地				
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)	
N24	911.943	849.362	19.695	17960.717385	
C95	908.973	868.493	22.113	20100.119949	
A3	923.085	871.475	-0.325	-300.002625	
A2	923.773	868.168	-22.165	-20475.428545	
A1	927.697	849.310	-19.812	-18379.532964	
N22	924.851	848.356	-1.929	-1784.037579	
N23	921.272	847.381	0.442	407.202224	
P7	913.557	848.798	1.981	1809.756417	
合計				-661.205738	
合計面積				330.6028690	
地積				330.60 m ²	

地番	5 隣地通路				
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)	
A5	941.214	854.010	15.980	15040.599720	
A6	937.667	871.058	17.680	16577.952560	
A8	940.702	871.690	-15.980	-15032.417960	
A7	944.158	855.078	-17.680	-16692.713440	
合計				-106.579120	
合計面積				53.2895600	
地積				53.28 m ²	

地番	6 後退道路 I				
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)	
A2	923.773	868.168	0.417	385.213341	
A3	923.085	871.475	6.485	5986.206225	
C93	938.126	874.653	3.761	3528.291886	
C91	937.960	875.236	6.483	6080.794680	
C87-1	966.668	881.136	-11.038	-10670.081384	
N29	969.283	864.198	-17.276	-16745.333108	
A12	968.352	863.860	9.904	9590.558208	
A13	966.771	874.102	12.527	12110.740317	
A14	963.488	876.387	0.094	90.567872	
A11	952.792	874.196	-2.736	-2606.838912	
A10	950.128	873.651	-2.506	-2381.020768	
A8	940.702	871.690	-2.593	-2439.240286	
A6	937.667	871.058	-3.522	-3302.463174	
合計				-372.605103	
合計面積				186.3025515	
地積				186.30 m ²	

地番	8 4366-4 (後退道路 II)				
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)	
N8	970.098	878.771	-1.781	-1727.744538	
N9	970.925	879.958	4.973	4828.410025	
C89	989.552	883.744	5.741	5681.018032	
CP2	989.127	885.699	-2.005	-1983.199635	
N6	969.639	881.739	-6.928	-6717.658992	
合計				80.824892	
合計面積				40.4124460	
地積				40.41 m ²	

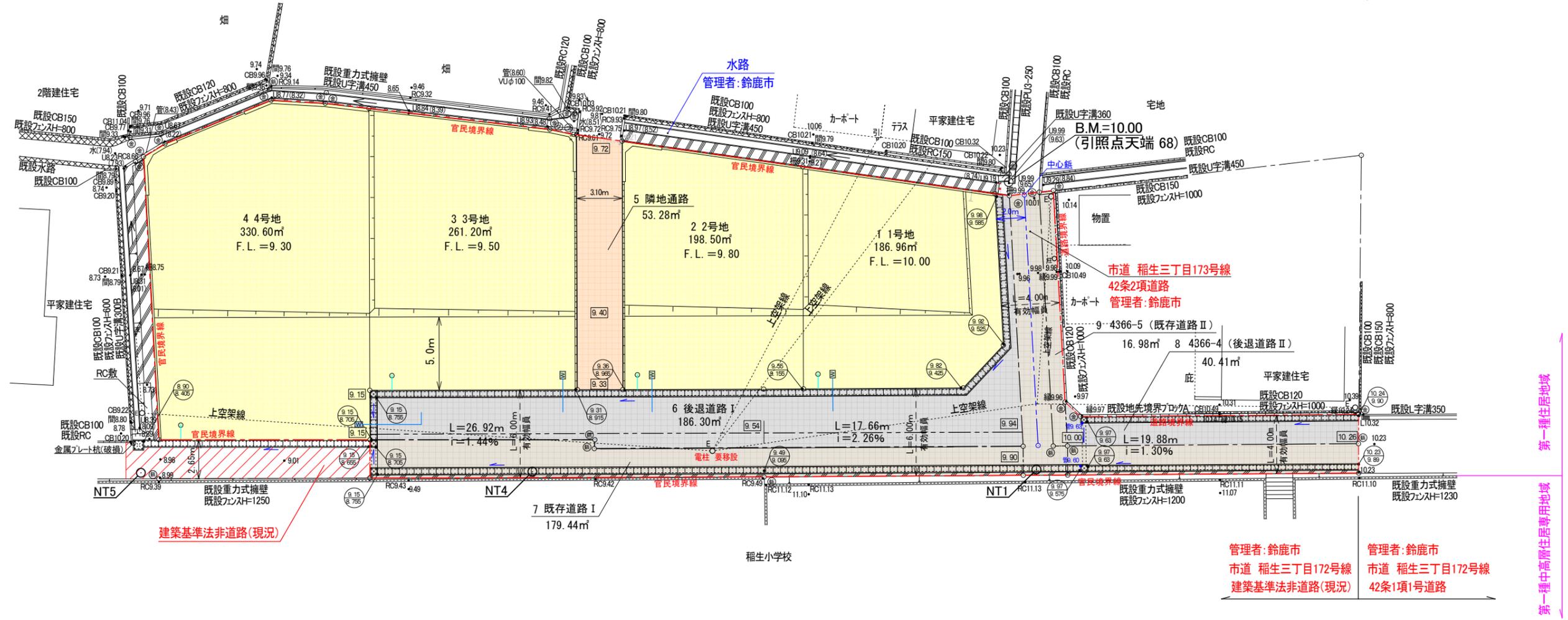
地番	7 既存道路 I				
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)	
A3	923.085	871.475	-0.611	-564.004935	
A4	922.551	874.042	8.052	7428.380652	
C90	948.915	879.527	9.039	8577.242685	
N26	966.270	883.081	4.166	4025.480820	
A15	969.240	883.693	4.591	4449.780840	
A16	988.724	887.672	2.006	1983.380344	
CP2	989.127	885.699	-5.933	-5868.490491	
N6	969.639	881.739	-4.154	-4027.880406	
N4	968.683	881.545	-17.358	-16814.399514	
H11	971.333	864.381	-17.347	-16849.713551	
N29	969.283	864.198	16.755	16240.336665	
C87-1	966.668	881.136	11.038	10670.081384	
C91	937.960	875.236	-6.483	-6080.794680	
C93	938.126	874.653	-3.761	-3528.291886	
合計				-358.892073	
合計面積				179.4460365	
地積				179.44 m ²	

地番	9 4366-5 (既存道路 II)				
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)	
N5	972.305	864.473	14.390	13991.468950	
N8	970.098	878.771	17.266	16749.712068	
N6	969.639	881.739	2.774	2689.778586	
N4	968.683	881.545	-17.358	-16814.399514	
H11	971.333	864.381	-17.072	-16582.596976	
合計				33.963114	
合計面積				16.9815570	
地積				16.98 m ²	

総合計地積	1453.67 m ²
-------	------------------------

鈴鹿市稲生三丁目 開発許可申請		設計図番 Pro.NO.1605
区割計画平面図		図面番号 A.D.-4-11
		縮尺 1:300
検図	担当	製図
		設計年月日 R6.6.24
鈴鹿市神戸本多町708番地		
行政書士 田中常保		

土地利用計画平面図 S=1:300



筆界点	境界標の種類
④	金属プレート
⑦	プラスチック杭
⑧	鉄杭

凡 例		
E	電	柱
支	支	線
柱	支	柱
引	引	込 柱

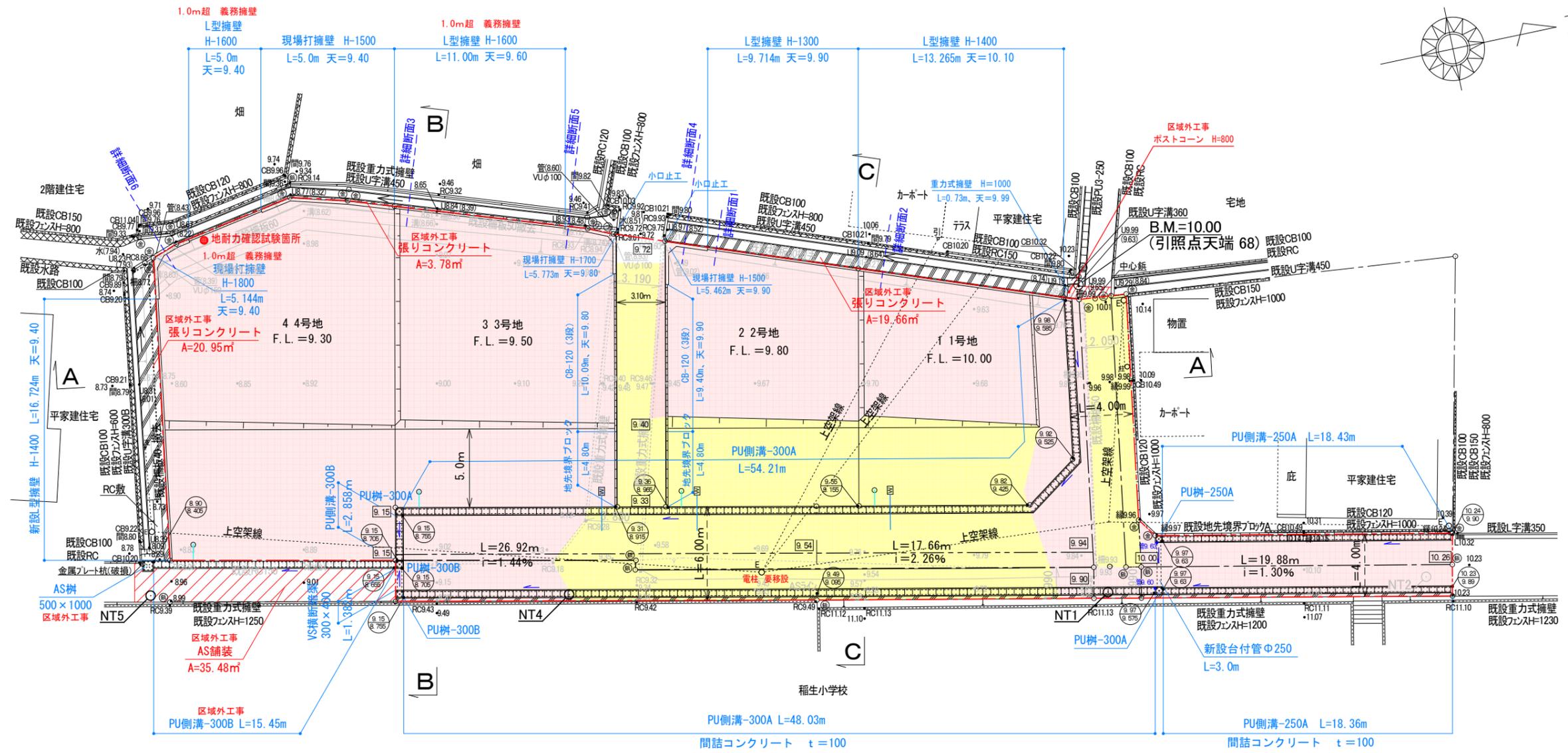
種別	面積 (㎡)	割合 (%)	備考
宅 地	977.26	67.23	専用住宅 4区画 平均区画面積：244.31㎡
隣地通路	53.28	3.67	
後退道路	226.71	15.59	帰属先：鈴鹿市
既存道路	196.42	13.51	
合計面積	1453.67	100.00	

凡 例	
・10.00	現 況 地 盤 高
⑩.00	計 画 地 盤 高
⑩.00 ⑩.00	上段:天端 下段:底
●(VUφ100) 2%	新設雨水樹 (300)
■	新設給水管 φ20

雑排水は合併処理浄化槽にて処理し雨水同様に放流

鈴鹿市稲生三丁目 開発許可申請		設計図番 Pro.NO.1605
土地利用計画平面図		図面番号 A.D.-5-11
		縮 尺 1:300
検 図	担 当	製 図
		設計年月日 R6.6.24
鈴鹿市神戸本多町708番地 行政書士 田 中 常 保		

造成計画平面図 S=1:300



- * 本工事に影響し支障となる既設構造物は全て撤去となります。(柵板、RC等)
- * 本工事に影響する既存の舗装は全て撤去し、道路は舗装打ち替えとなります

筆界点	境界標の種類
①	金属プレート
②	プラスチック杭
③	鉄杭

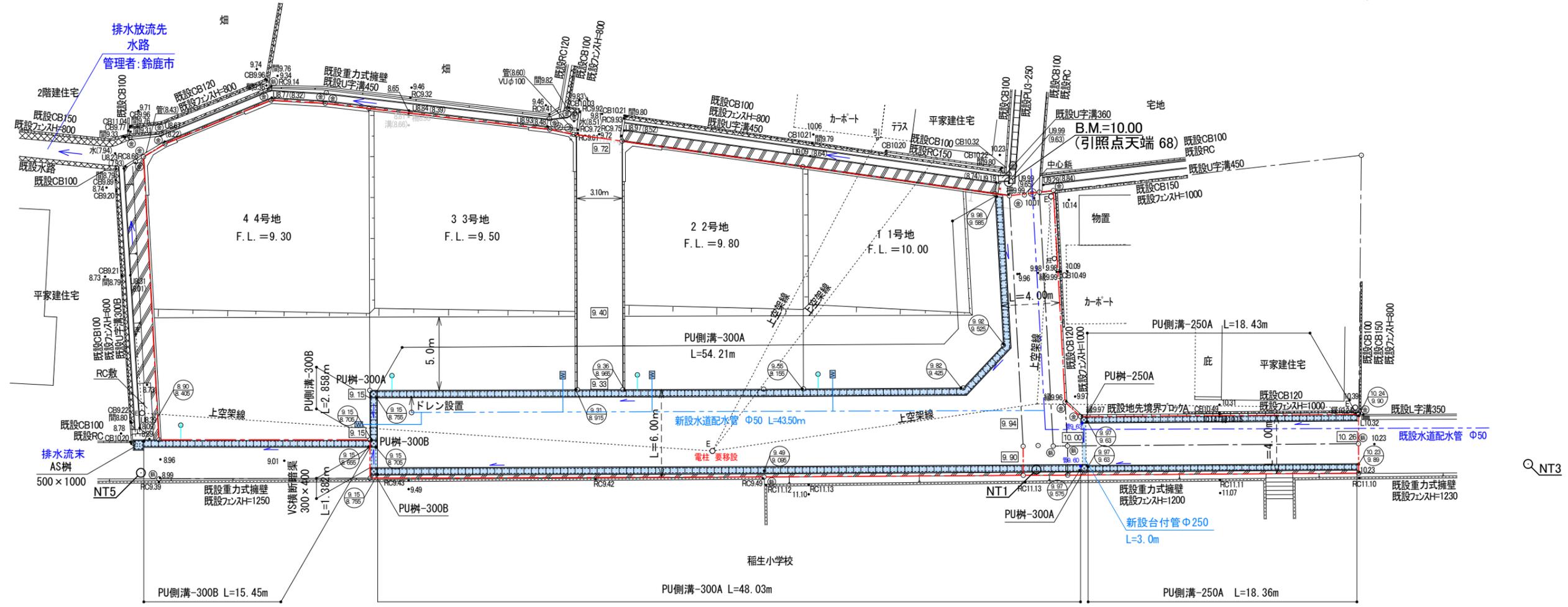
凡例		
E	電	柱
支	支	線
柱	支	柱
引	引	込 柱

凡例		説明
・10.00	・10.00	現況地盤高
10.00		計画地盤高
10.00	9.64	上段:天端 下段:底
[Red Box]		盛土部分
[Yellow Box]		切土部分
[Diagonal Lines]		舗装工・舗装復旧工
[Hatched Box]		張りコンクリート工

- 特記事項**
- * 盛土に関しては、30cm以下毎にローラー等にて締め固めること。必要に応じて地滑り抑止杭の設置等措置を講じること。
 - * 側溝蓋は5mに一箇所グレーチング蓋設置。
 - * コンクリート二次製品を切物で使用する場合は製品の1/2以上にて使用すること。
 - * 法面勾配は30°とする。
 - * 開発区域内道路について後退道路、既存道路全て舗装復旧をする事。
 - * 側溝起点部には小口止工を施工し、土が流入しないようにする事。

鈴鹿市稲生三丁目 開発許可申請		設計図書 Pro.NO.1605
造成計画平面図		図面番号 A.D.-6-11
		縮尺 1:300
検図	担当	製図
		設計年月日 R6.6.24
鈴鹿市神戸本多町708番地 行政書士 田中常保		

排水・給水計画平面図 S=1:300



筆界点	境界標の種類
金	金属プレート
フ	プラスチック杭
鉄	鉄杭

凡 例	
E	電柱
支	支線
柱	支柱
引	引込柱

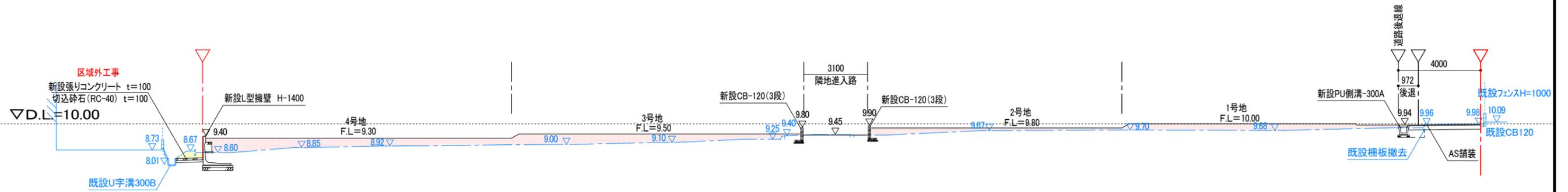
- 注記
- ・泥吐口上部の側溝蓋はグレーチング蓋とする。
 - ・制水弁の施工箇所、施工方法は上下水道事業管理者と協議のうえ決定して下さい。
 - ・既設水道配水管の埋設位置は、鈴鹿市上下水道局にて埋設図を調査していますが、実際とは異なる事があります。施工の際は現地確認の上、施工して下さい。

凡 例	
・ 10.00	現況地盤高
□ 10.00	計画地盤高
○ 10.00 / 9.60	上段:天端 下段:底
● (VUφ100) 2%	新設雨水枘 (300)
W	新設給水管 φ20

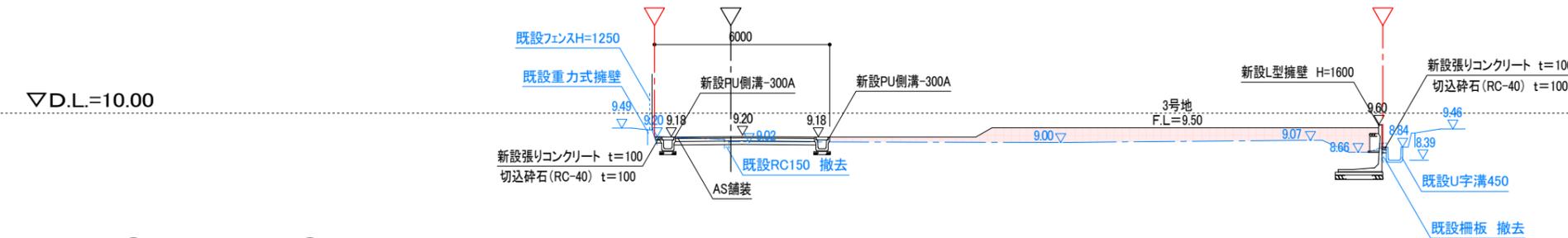
雑排水は合併処理浄化槽にて処理し雨水同様に放流

鈴鹿市稲生三丁目 開発許可申請		設計図番 Pro.NO.1605
排水・給水計画平面図		図面番号 A.D.-7-11
		縮尺 1:300
検図	担当	製図
		設計年月日 R6.6.24
鈴鹿市神戸本多町708番地 行政書士 田中常保		

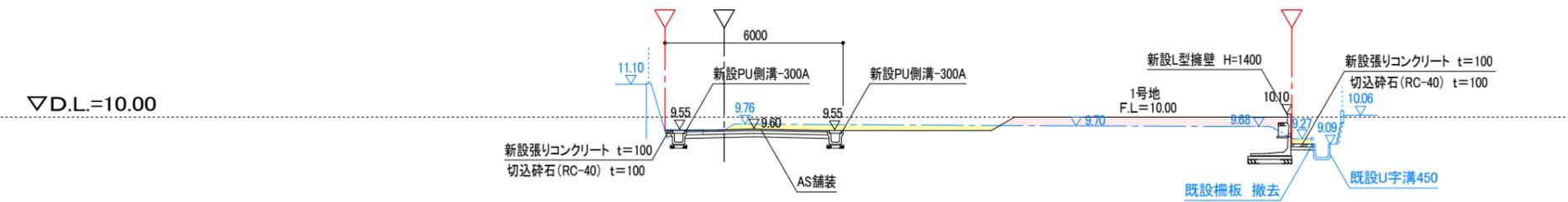
A — A S=1:200



B — B S=1:200

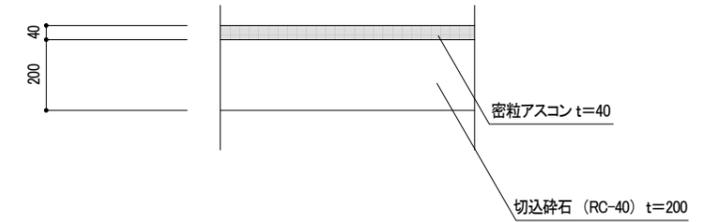


C — C S=1:200



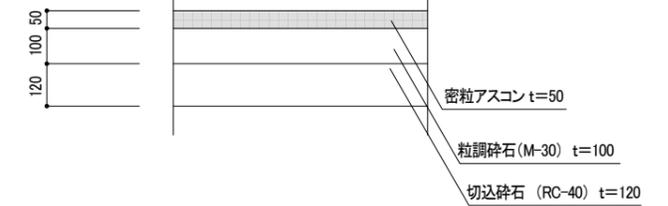
AS舗装工 S=1:20

5. 5m未満の道路



AS舗装工 S=1:20

5. 5m以上の道路 (L交通)



* 水抜き穴 調整必要 (出荷時調整)

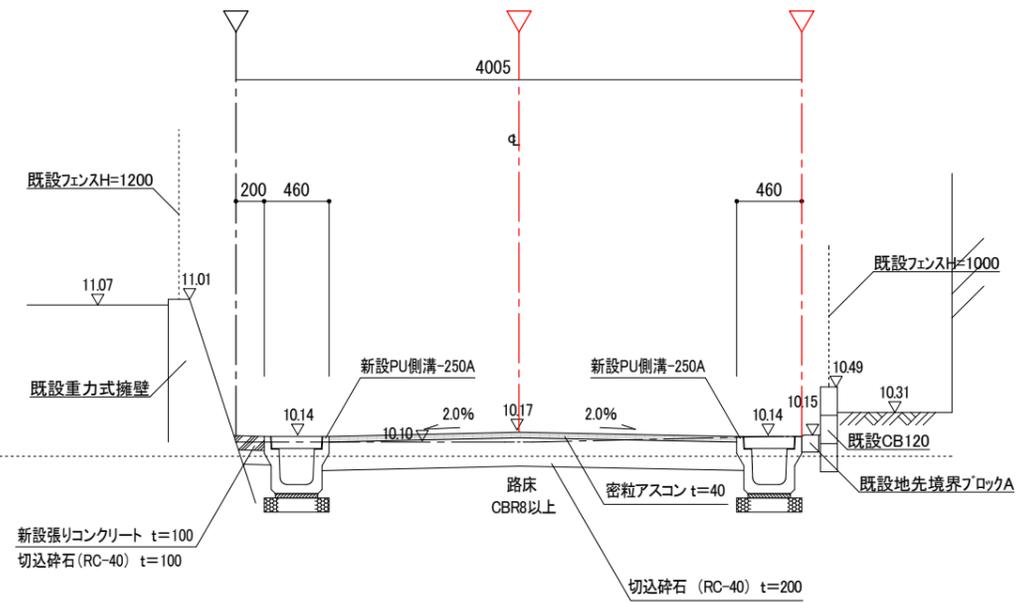
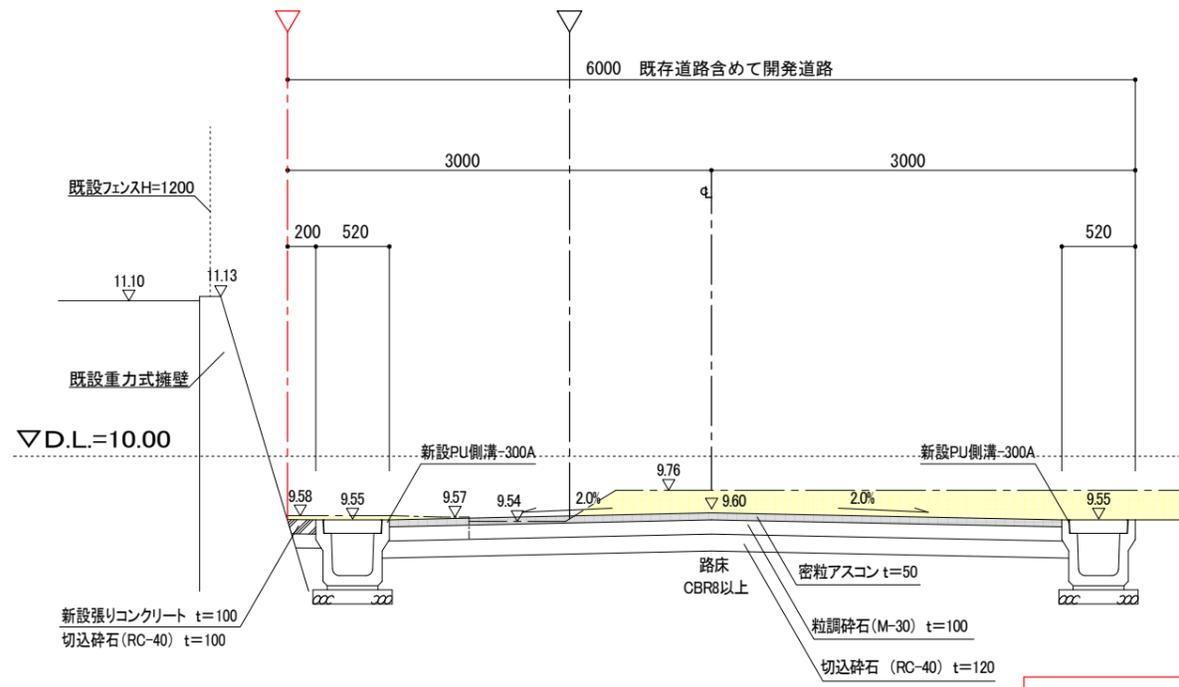


* 盛土に関しては、30cm以下毎にローラー等にて締め固めること。
必要に応じて地滑り抑止杭の設置等措置を講じること。

鈴鹿市稲生三丁目 開発許可申請		設計図番 Pro.NO.
断面図		図面番号 A.D.-8-11
		縮尺 1:200
検図	担当	製図
		設計年月日 R6.6.24
鈴鹿市神戸本多町708番地 行政書士 田中常保		

道路(6.0m)横断面図 S=1:50

道路(4.0m)横断面図 S=1:50

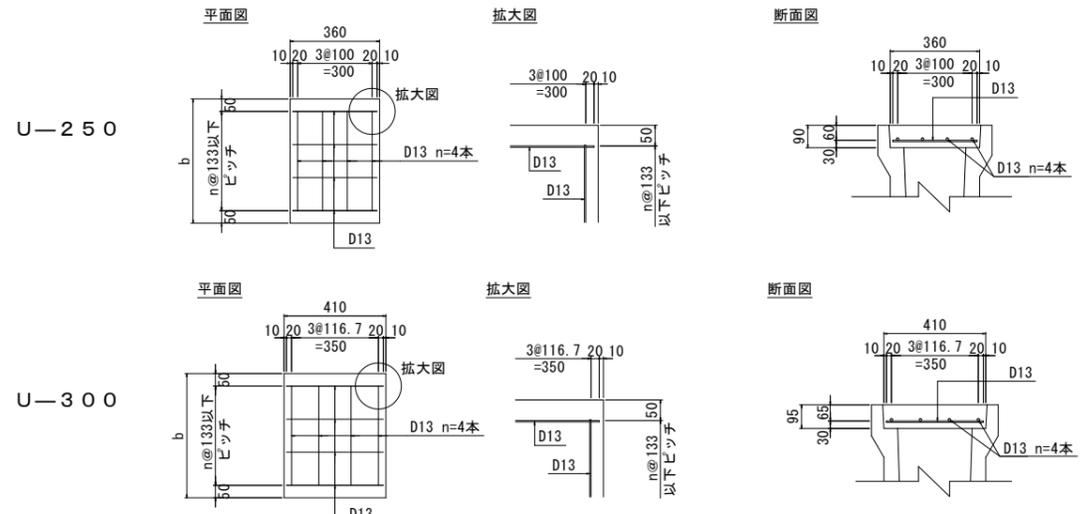
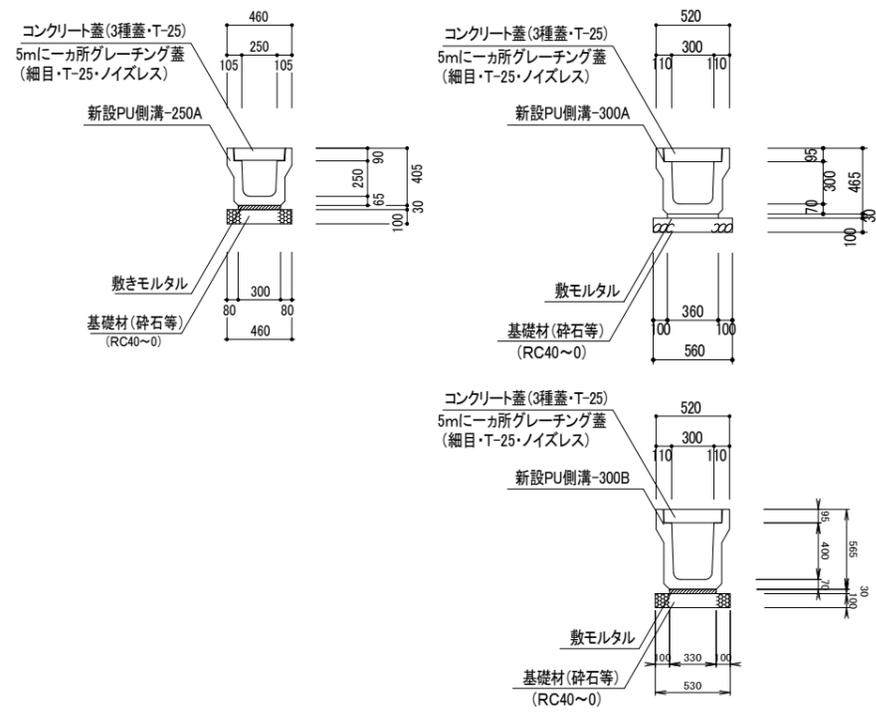


..... 切土部分
 盛土部分

* 中間(路盤)検査を行いますので、時期について設計者に連絡すること。
(ブルフローリング試験及び現場密度試験)

* 中間(路盤)検査を行いますので、時期について設計者に連絡すること。
(ブルフローリング試験及び現場密度試験)

PU側溝工 S=1:50



設計条件

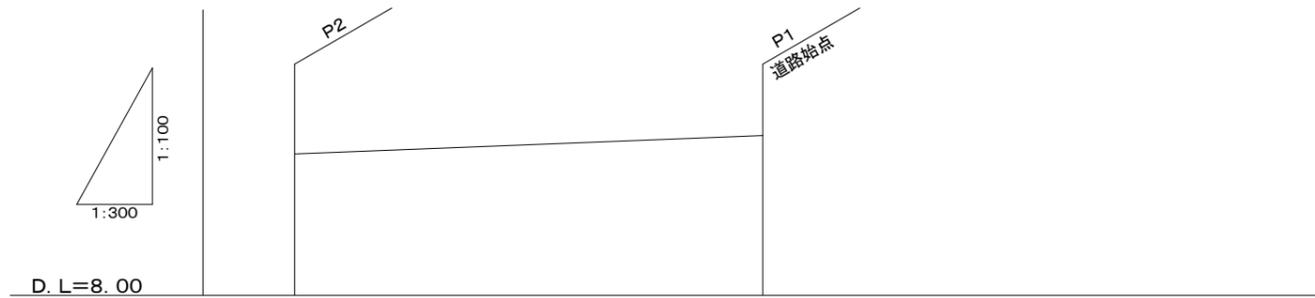
コンクリート設計基準強度	$\sigma_{ck}=24\text{N/mm}^2$
配筋材質	SD295 or SD345

※ 1種蓋、3種蓋とも当配筋を用いる。
 ※ コンクリート配合は、24-B-25BBとする。
 ※ 設置は道路方向のみとする。
 道路横断面所に設置する場合は、
 道路管理者と協議すること。
 ※ 延長bは501≦b<1000とする。
 ※ 延長bは蓋の中心ではなく、短尺側の寸法とする。

鈴鹿市稲生三丁目 開発許可申請		設計図番 Pro.NO.
道路横断面図		図面番号 A.D.-9-11
		縮尺 図示
検図	担当	製図
鈴鹿市神戸本多町708番地		設計年月日 R6.6.24
行政書士 田中常保		

道路縦断面図

4.0m道路縦断面図



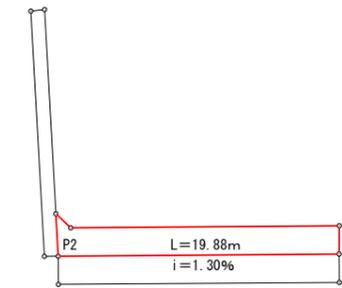
道路勾配		
計画地盤高	10.00	10.26
在来地盤高		
追加距離	19.88	0.00
単距離	19.88	0.00
側点	P2	P1

6.0m道路縦断面図

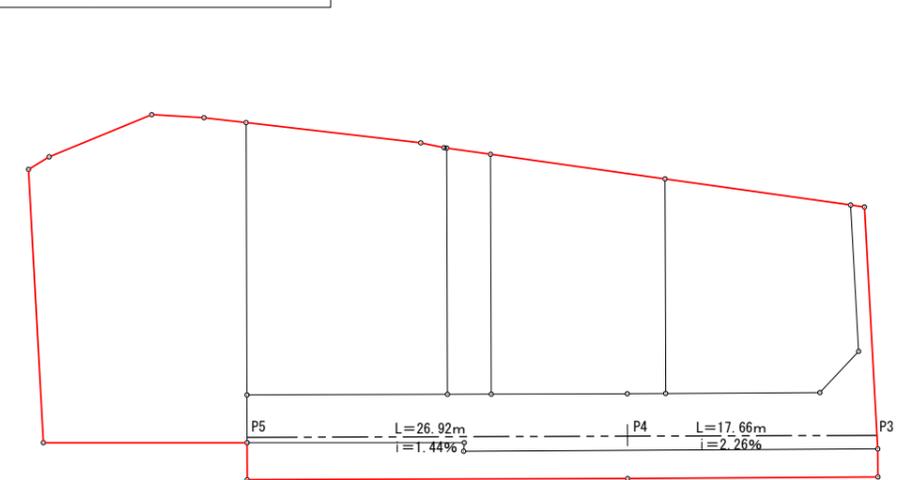


道路勾配			
計画地盤高	9.15	9.54	9.94
在来地盤高			
追加距離	44.58	17.66	0.00
単距離	26.92	17.66	0.00
側点	P5	P4	P3

4.0m道路 平面図 1:500



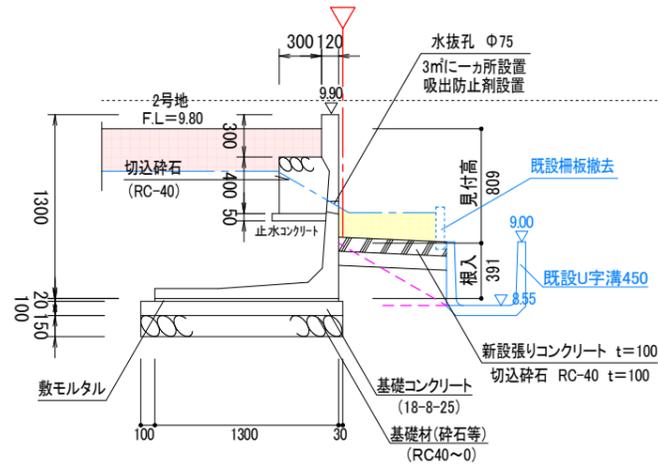
6.0m道路 平面図 1:500



鈴鹿市稲生三丁目 開発許可申請		設計図番 Pro.NO.
道路横断面図		図面番号 A.D.-10-11
		縮尺 図示
検図	担当	製図
		設計年月日 R6.6.24
鈴鹿市神戸本多町708番地 行政書士 田中常保		

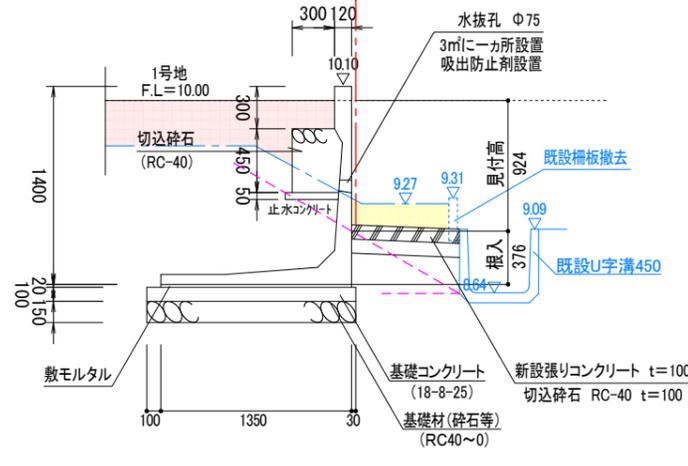
L型擁壁工 S=1:50

詳細断面1・CPWALL H=1300(Cタイプ)



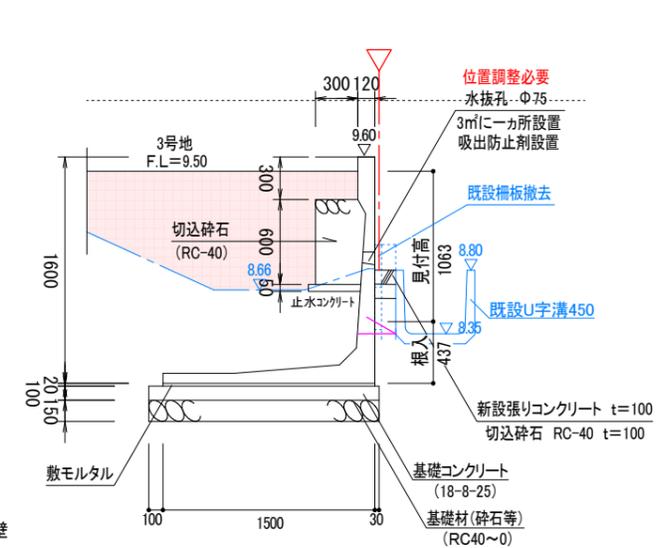
必要地耐力 47.23kN/m2以上

詳細断面2・CPWALL H=1400(Cタイプ)



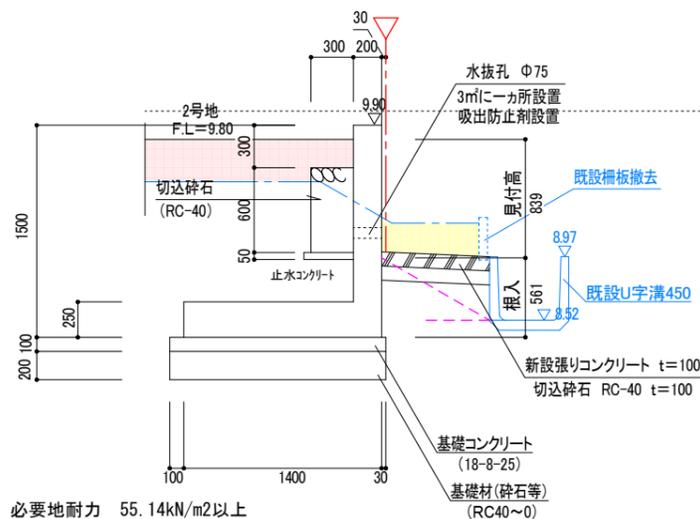
必要地耐力 51.03kN/m2以上

詳細断面3・CPWALL H=1600(Cタイプ)



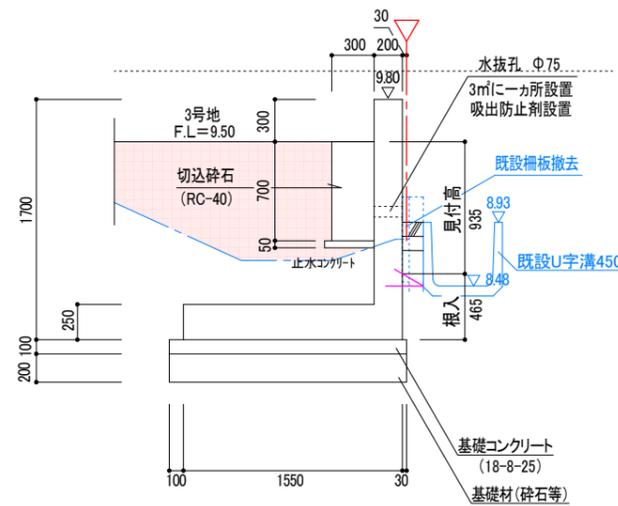
義務擁壁
必要地耐力 57.37kN/m2以上

詳細断面4・現場打擁壁 H=1500



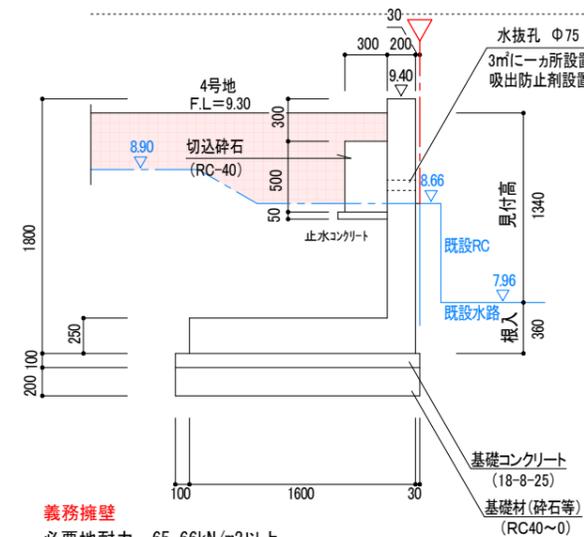
必要地耐力 55.14kN/m2以上

詳細断面5・現場打擁壁 H=1700



必要地耐力 61.73kN/m2以上

詳細断面6・現場打擁壁 H=1800



義務擁壁
必要地耐力 65.66kN/m2以上

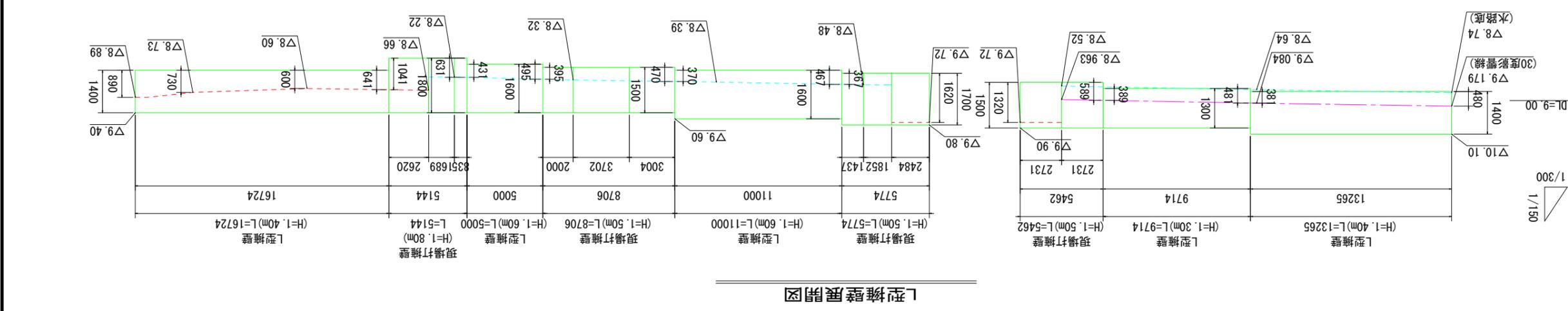
設計条件

土質	砂利又は砂
上載荷重	q=10.0kN/m2
裏込土の内部摩擦角	30°
裏込土の単位体積重量	γ=18.0kN/m3
底面摩擦係数	μ=0.5 (安定処理土)
コンクリート単位体積重量	γc=24.0kN/m3
擁壁前面の根入れ高さ	35cm以上かつ擁壁高さの15%以上

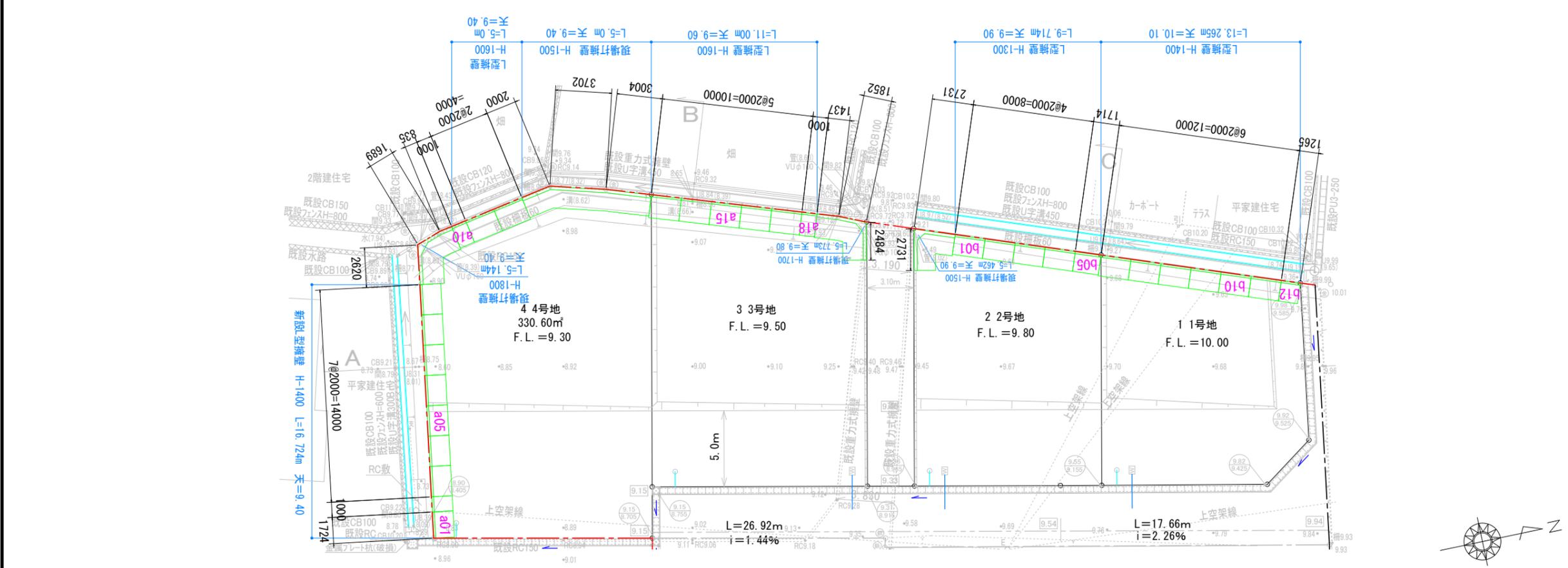
- ※ 裏込土、支持地盤については、土質試験により設計条件を満たしているかどうか確認すること。支持地盤については、軟弱地盤である為、地盤改良による安定処理を行うこと。尚、完了時に必要地耐力の確認結果を報告すること。
- ※ セメント改良による地盤改良については、六価クロムの試験を行い、完了時に結果を報告すること。
- ※ 擁壁の水抜き穴は、3㎡につき1箇所(φ75)以上設置
注:水抜き穴の位置は土中に入らないように設置する。(要調整)
- ※ 地耐力の確認試験における試験結果の1/3が必要地耐力を満たすこと。

鈴鹿市稲生三丁目 開発許可申請		設計図番 Pro.NO.
詳細図 3		図面番号 A.D.-11-3-5
		縮尺 図示
検図	担当	製図
鈴鹿市神戸本多町708番地		設計年月日 R6.6.24
行政書士 田中常保		

設計図書 No. Pr. NO.		野田三丁目開発許可申請		A.D.-11-3-5		図面番号		図引		縮尺		製図		設計年月日		R6.6.24	
野田三丁目開発許可申請708基地																	
行政書士 田中 啓 保																	



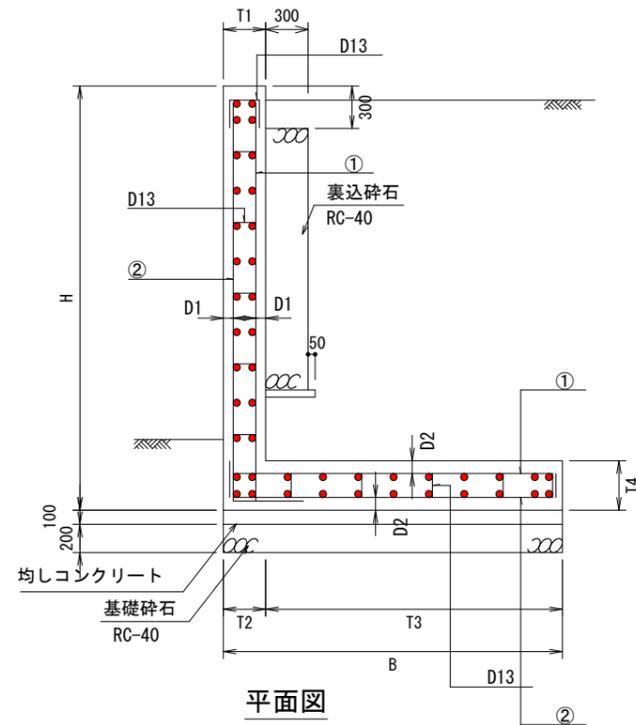
L型擁壁展開図



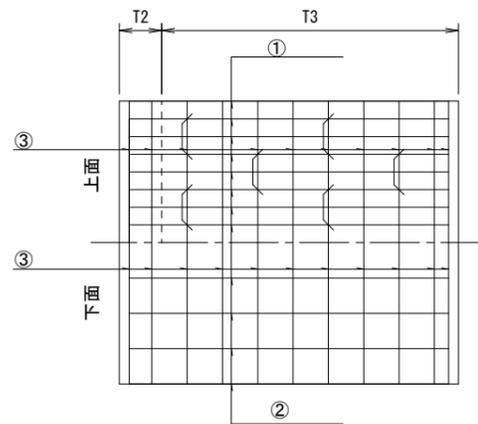
L型擁壁展開図

現場打L型擁壁構造図 S=1:50

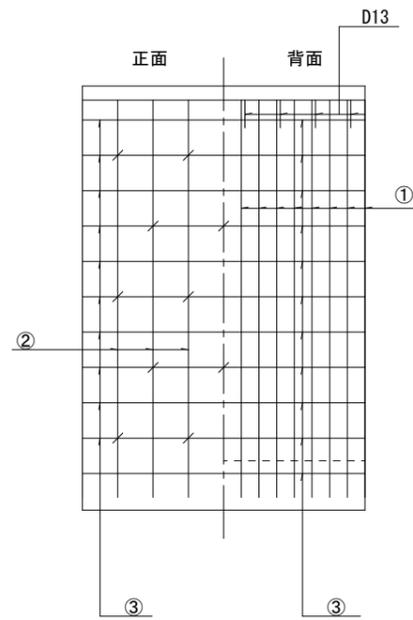
施工図



平面図

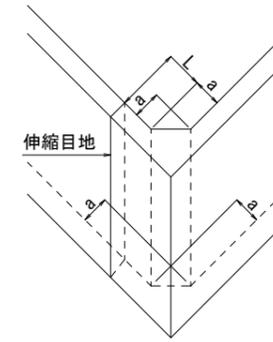


正面・背面図

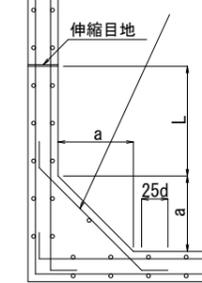


L型擁壁の隅角部補強について

コーナー補強筋は、縦壁の配力筋と同径、同ピッチとすること。
補強を要する屈曲角の目安は、 $\text{屈曲角} \leq 120^\circ$ とする。



鉄筋コンクリート造擁壁の隅部は該当する高さの擁壁に準じて配筋すること。



- ・擁壁の高さ3.0m以下のとき、 $a = 50\text{cm}$
- ・擁壁の高さ3.0mを越えるとき、 $a = 60\text{cm}$
- ・伸縮目地(L)の位置は、擁壁の高さ程度かつ2.0m以上とする。

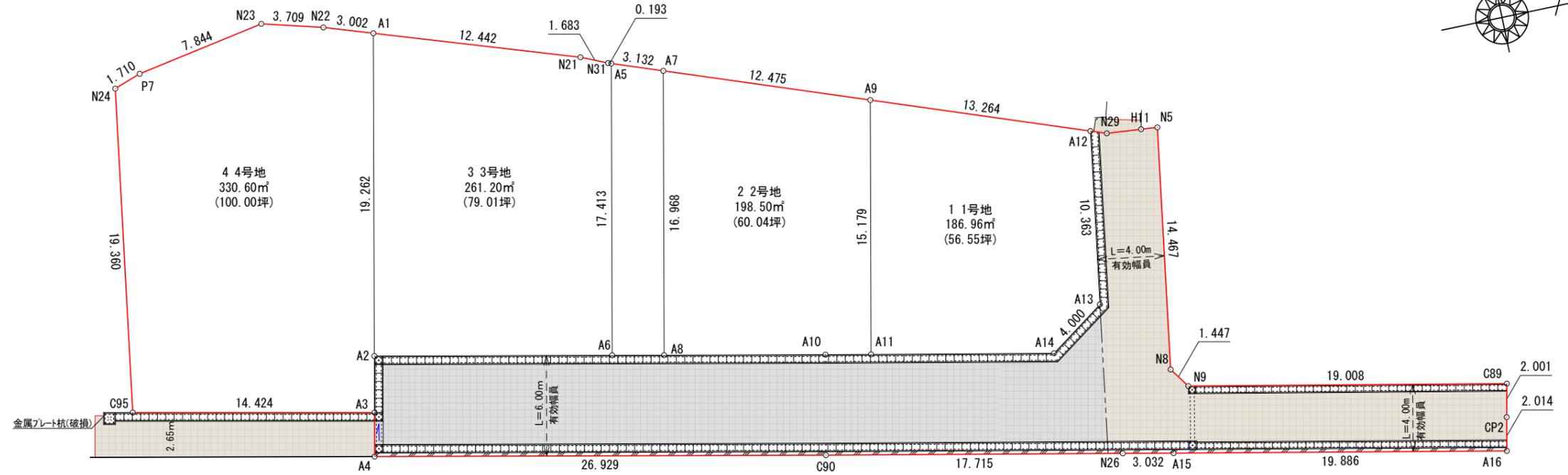
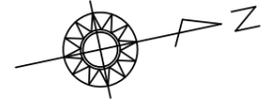
寸法表

鉄筋位置・径・ピッチ

適用	タイプ	各部寸法(mm)						必要地耐力 (kN/m ²)	鉄筋位置				
		H	B	T1	T2	T3	T4		D1	D2	①	②	③
○	H-1500	1500	1400	200	200	1200	250	55.14	60	80	D13@250	D13@250	D13@250
○	H-1700	1700	1550	200	200	1350	250	61.73	60	80	D13@250	D13@250	D13@250
○	H-1800	1800	1600	200	200	1400	250	65.66	60	80	D13@250	D13@250	D13@250

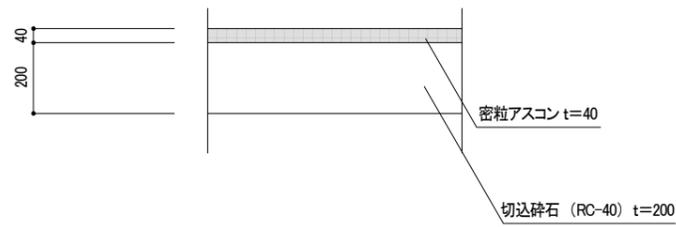
鈴鹿市稲生三丁目 開発許可申請			設計図番 Pro.NO.
現場打ち擁壁構造図			図面番号 A.D.-11-5-5
			縮尺 図示
検図	担当	製図	設計年月日 R6.6.24
鈴鹿市神戸本多町708番地 行政書士 田中常保			

舗装区分図 S=1:300



AS舗装工 S=1:20

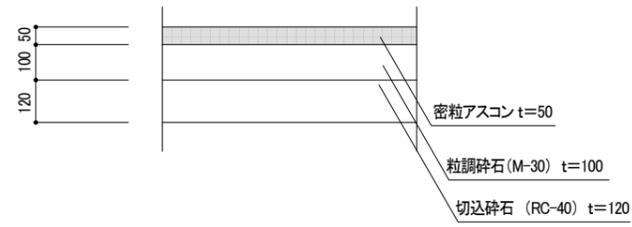
5.5m未満の道路



2層舗装範囲
164.46㎡

AS舗装工 S=1:20

5.5m以上の道路 (L交通)



3層舗装範囲
209.31㎡

鈴鹿市稲生三丁目 開発許可申請		設計図番 Pro.NO.1605
舗装区分図		図面番号 A.D.-
		縮尺 1:300
検図	担当	製図
		設計年月日 R6.6.24
鈴鹿市神戸本多町708番地 行政書士 田中常保		