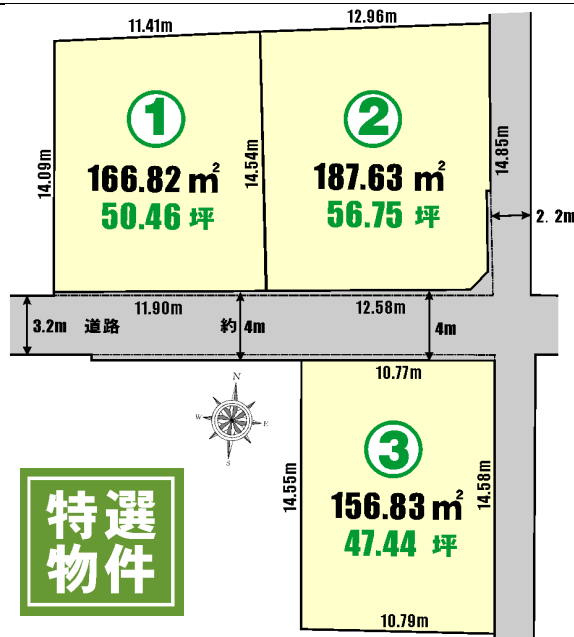


■亀山市北町【全3区画】住宅用地販売



■亀山市北町【全3区画】

区画	面積	坪数	価格
①	166.82 m ²	(50.46 坪)	910 万円※
②	187.63 m ²	(56.76 坪)	1,070 万円※
③	156.83 m ²	(47.44 坪)	610 万円※

※別途、亀山市水道分担金+手数料 54,600円が必要。

※下水；協力金必要 80,000円が必要。



◎南道路で日当たり良好!!

◎生活施設充実!! 各施設アクセス良好!!

住まい用土地

価格	610 万円			
消費税	-	土地坪単価	約 128,581円	
所在	亀山市北町 220・222・225番			
交通	J R 関西線『亀山駅』	徒歩	約 14分	
土 地	権利；所有権	156.83m ²	47.44坪	
	共有部分；			
	セットバック；無	0.00坪		
	地目；宅地			
地 勢	地勢；平坦地			
	その他；			
備考；				
建 物	建物価格（上記金額の内）- 万円（消費税10%含）			
	権利；無	建築年；		
	1階面積	0.00m ²	2階面積；	0.00m ²
	延面積；	0.00m ²		0.00坪
	付属建物；無			
備考；				
道 路	接道種別①；公道・・・南及び北	約 4.0m		
	接道種別②；基準外道路・・・東	約 2.2m		
	道路幅員；	-		
	道路状況；完全舗装			
備考；				
都 市 計 画	都市計画；第一種中高層地域			
	用途地域；			
	建蔽率；60%	容積率；	200%	
	地区計画；無	区画整理；	無	
	街路計画；無	防火計画；無	(法22条有)	
その他法令上制限；景観法				
備考；※				
設 備	上水；水道分担金必要	:54,600円		
	下水；協力金必要	80,000円		
電 気	電気；中部電力	ガス；	プロパン	
	その他；			
そ の 他	学区；亀山東小区、亀山中区			
	現況；造成前			
	引渡；令和7年6月下旬以降予定			
	取引形態；専属専任			
備考；				



お問い合わせは
0120-180-811

宅地建物取引業 三重県知事(3)-3325号
建設業 三重県知事(股30)12994号
一級建築士事務所 三重県知事 1-2239号

〒513-0817 三重県鈴鹿市桜島町3-11-2 tel:059-380-3077 fax:380-3088 E-mail: info@adi.mie.jp

