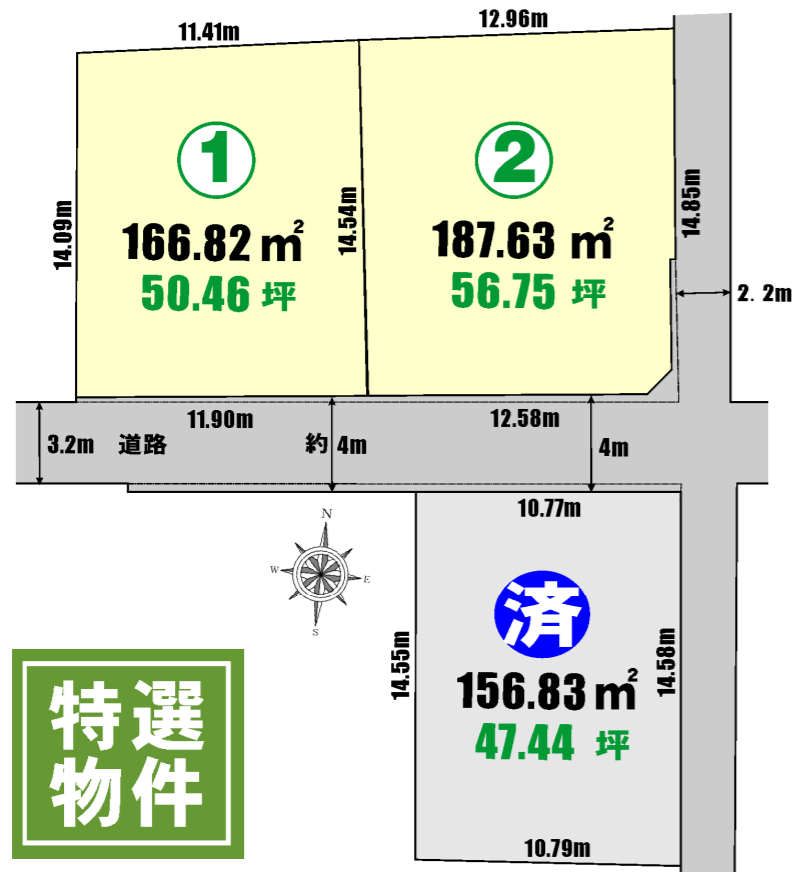


■ 亀山市北山町【全3区画】住宅用地販売

住まい用土地



**特選
物件**

■ 亀山市北山町【全3区画】

区画	面積	坪数	価格
①	166.82 m ²	(50.46 坪)	750 万円※
②	187.63 m ²	(56.76 坪)	850 万円※
③	156.83 m ²	(47.44 坪)	ご契約済

※別途、亀山市水道分担金+手数料 54,600円が必要。

※下水；協力金必要 80,000円が必要。



◎南道路で日当たり良好!!

◎生活施設充実!! 各施設アクセス良好!!



価格	750 万円	
消費税	-	土地坪単価 約 148,624円
所在	亀山市北山町 220・222・225番	
交通	J R 関西線『亀山駅』 徒歩 約 14分	
土地	権利；所有権	166.82m ² 50.46坪
	共有部分；	
地	セットバック；無	0.00坪
	地目；宅地	
地	地勢；平坦地	
	その他；	
建	建物価格（上記金額の内）- 万円（消費税10%含）	
	権利；無	建築年；
物	1階面積	0.00m ² 2階面積； 0.00m ²
	延面積；	0.00m ² 0.00坪
道	付属建物；無	
	備考；	
路	接道種別①；公道・・・南及び北 約 4.0m	
	接道種別②；基準外道路・・・東 約 2.2m	
都	道路幅員；-	
	道路状況；完全舗装	
市	備考；	
	都市計画；第一種中高層地域	
計	用途地域；	
	建蔽率；60% 容積率；200%	
画	地区計画；無	区画整理；無
	街路計画；無	防火計画；無（法22条有）
設	その他法令上制限；景観法	
	備考；※	
備	上水；水道分担金必要 :54,600円	
	下水；協力金必要 80,000円	
他	電気；中部電力	ガス；プロパン
	その他；	
そ	学区；亀山東小区、亀山中区	
	現況；2025.6.30 造成完了	
の	引渡；令和7年7月以降	
	取引形態；専属専任	
他	備考；	

営業時間：9:00～17:30 定休日：不定休(日祝は、予約制、年末年始は休業)

お問い合わせは **0120-180-811**

株式会社 **ADI** 宅地建物取引業 三重県知事(3)-3325号
建設業 三重県知事(設30)12994号
一級建築士事務所 三重県知事 1-2239号

〒513-0817 三重県鈴鹿市桜島町3-11-2 tel:059-380-3077 fax:380-3088 E-mail: info@adi.mie.jp

