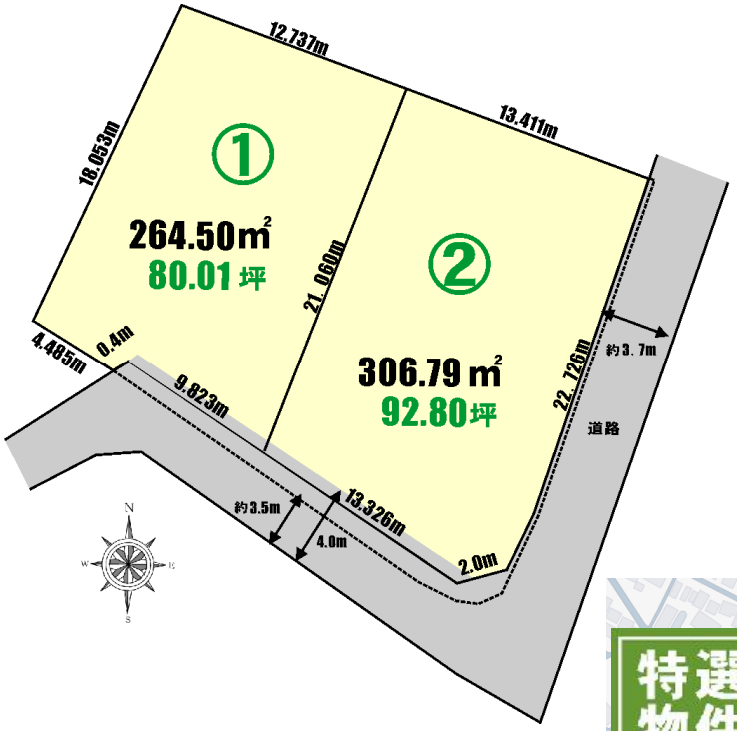
■ＢＣ稲生塩屋1丁目Ⅲ　全2区画



■ＢＣ稲生塩屋1丁目Ⅲ　全2区画

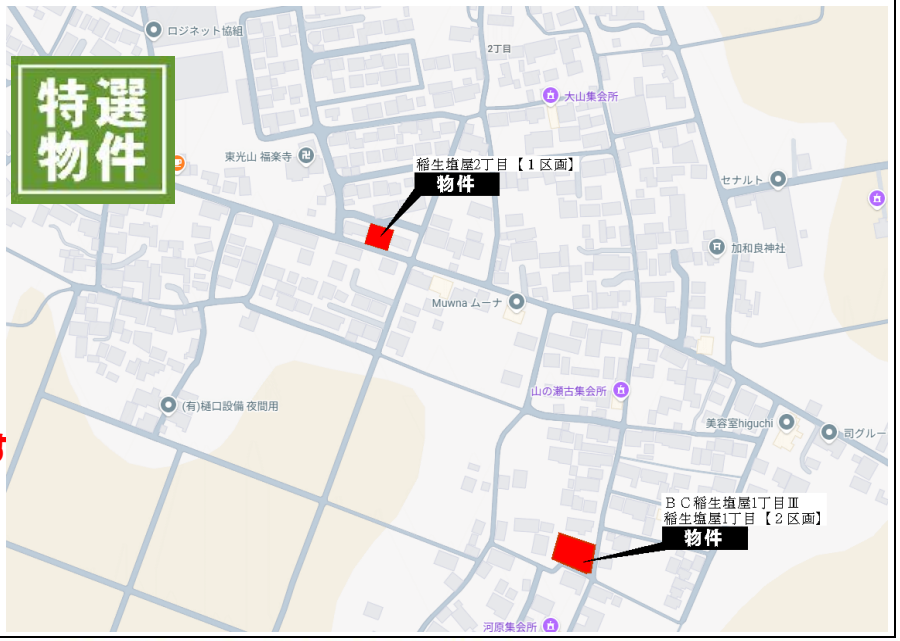
	面積	坪数	価格
①	264.50 ㎡	(80.01 坪)	1,350 万円
②	306.79 ㎡	(92.80 坪)	1,530 万円

※水道分担金(20mm) 149,500円が必要となります。
※下水負担金 約 132,300円が必要となります。

◎幹線道路近く！！ アクセス良好です

◎広々敷地で陽当り良好！！

◎閑静な住まい用地です！！



営業時間：9:00～17:30　定休日：不定休(日祝は、予約制。年末年始は休業)
株式会社ADI
お問い合わせは 0120-180-811
宅地建物取引業　三重県知事(3)-3325号
建設業　三重県知事(般30)12994号
一級建築士事務所　三重県知事 1-2239号
〒513-0817 三重県鈴鹿市桜島町3-11-2　tel:059-380-3077　fax:380-3088　E-mail: info@adi.mie.jp



住まい用土地

価格	1,350 万円より		
消費税	-	土地坪単価	約 164,864円
所在	鈴鹿市稲生塩屋1丁目		
交通	伊勢鉄道『鈴鹿サーキット駅』　徒歩 約 18分		

土地	権利 ； 所有権　306.79㎡　92.80坪
	私道負担 ； 無し　0.00㎡　0.00坪
	セットバック ； 無　0.00㎡　0.00坪
	地目 ； 宅地
	地勢 ； ほぼ平坦
	その他 ；
	備考 ；
建物	建物価格（上記金額の内）　- 万円（消費税 8％含）
	権利 ； 無　建築年 ；
	１階面積　0.00㎡　2階面積 ；　0.00㎡
	延面積 ；　0.00㎡　0.00坪
	付属建物 ； 無
	備考 ；
道路	接道種別① ； 公道・・・南西・南東
	接道種別② ；
	道路幅員 ； 約4.0m
	道路状況 ； 完全舗装、側溝有　間口 ； 図面明示
	備考 ；
都市計画	都市計画 ； 市街化区域
	用途地域 ； 第一種住居地域
	建蔽率 ；60% 容積率 ； 200%
	地区計画 ； 無　区画整理 ； 無
	街路計画 ； 無　防火計画 ； 無（法22条有)
	その他法令上制限 ； 景観法
	備考 ；
設備	上水 ； 公営（鈴鹿市）分担金要
	下水 ； 公共 負担金要
	電気 ； 中部電力　ガス ； プロパン
	その他 ；
その他	学区 ； 稲生小区、白子（天栄）中区
	現況 ； 造成前
	引渡 ； 相談
	取引形態 ； 売主 【第一不動産販売：専属専任】
	備考 ；