

決算報告書

第9期

自 令和 4年 10月 1日
至 令和 5年 9月30日

株式会社ADI
三重県鈴鹿市桜島町3-11-2



今期も前期に引き続き建築工事、不動産事業ともに堅調に推移した1年となった。売上高としても前期を上回る最高売上となり、純資産額も創立当初の目標としていた10年、4,000万を確保することができた。建築工事は知人等からの請負が多く、利益率は悪かったものの事業総合では良い状況であったと考える。引き続きまだまだ景気動向については読めない状況下と感じていることから来期についても、今期同様にこれまでの不動産事業に加え建築・設計業務においても力を入れ経費確保を図りたいと考える。以上の事から来期以降また新たな目標に向かい更なる企業耐力を確保できうるような運営としたいと考える。

■補足

貸借対照表 (B/S)

Balance Sheet

■当座比率	194.2%
■流動比率	196.6%
■自己資本比率	24.3%

損益計算書 (P/L)

Profit and Loss statement

■ROA	3.7%
■ROE	15.1%

決算推移情報

資本金：1,000万(第3期増資)

株式会社 A D I

	事業年度	売上高	期利益	利益剰余金	純資産計
①	2014年9月期	130,854,824 (税込)	2,832,502	2,832,502	7,832,502
②	2015年9月期	92,123,182 (税込)	1,141,506	3,974,008	8,974,008
③	2016年9月期	98,092,268 (税別)	756,967	4,730,975	14,730,975
④	2017年9月期	92,414,742 (税別)	2,759,975	7,490,950	17,490,950
⑤	2018年9月期	150,849,678 (税別)	5,844,304	13,335,254	23,335,254
⑥	2019年9月期	149,346,343 (税別)	3,660,679	16,995,933	26,995,933
C ⑦	2020年9月期	83,990,336 (税別)	▲ 1,635,788	15,360,145	25,360,145
⑧	2021年9月期	123,281,504 (税別)	2,584,908	17,945,053	27,945,053
⑨	2022年9月期	185,968,529 (税込)	6,126,465	24,071,518	34,071,518
⑩	2023年9月期	206,767,624 (税別)	6,485,452	30,556,970	40,556,970
⑪	2024年9月期	(税別)			

※創業年月日：2013年10月23日（平成25年10月23日）

※売上については、第6期以降、雑収入についても織り込み表示とする。

※純資産額については、積立保険等の解約戻り等は、考慮しておりません。

年間平均売上高 131,368,903 (B/S:40%) 純資産目標数値 60,000,000



決 算 報 告 書

第 10 期

自 令和 4年10月 1日

至 令和 5年 9月30日

株式会社ADI

三重県鈴鹿市桜島町3丁目11番地の2

貸借対照表

(単位：円)

株式会社ADI

令和 5年 9月30日現在

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
【流動資産】	【 137,904,228】	【流動負債】	【 70,142,827】
現金及び預金	79,371,582	短期借入金	33,896,000
売掛金	71,795	未払金	8,483,647
商品土地	32,808,440	前受金	17,671,807
仕掛品	8,886,955	預り金	9,100,509
仕掛（伊藤邸）	14,083,827	従業員預り金	56,364
前渡金	500,770	未払法人税等	934,500
立替金	1,985,880	【固定負債】	【 56,119,000】
未収入金	195,709	長期借入金	38,419,000
貸倒引当金	△730	役員借入	17,700,000
【固定資産】	【 28,914,569】	負債の部計	126,261,827
(有形固定資産)	(6,297,196)	純資産の部	
建物	4,513,241	【株主資本】	【 40,556,970】
建物附属設備	344,532	[資本金]	[10,000,000]
構築物	1	[利益剰余金]	[30,556,970]
車両運搬具	2	(その他利益剰余金)	(30,556,970)
工具・器具	2	繰越利益剰余金	30,556,970
太陽光設備	1,439,418	(うち当期純利益)	(6,485,452)
(無形固定資産)	(33,638)	純資産の部計	40,556,970
施利用権	33,638		
(投資その他の資産)	(22,583,735)	負債・純資産の部計	166,818,797
投資有価証券	1,460,030		
出資金	110,000		
差入保証金	1,100,000		
保険積立金	19,913,705		
資産の部計	166,818,797		

損 益 計 算 書

(単位：円)

自 令和 4年10月 1日

株式会社ADI

至 令和 5年 9月30日

科 目	金	額
【売 上 高】		
建 築 売 上	37,566,327	
物 品 売 上	42,724,502	
設 計 売 上	8,309,436	
発 電 売 上	709,635	
不 動 産 売 上	115,119,131	
不 動 産 仲	660,000	
物 件 管 理	120,000	205,209,031
【売 上 原 価】		
土 地 仕 入 高	44,535,974	
当 期 製 品 製 造 原 価	82,543,086	
合 計	127,079,060	127,079,060
売 上 総 利 益		78,129,971
【販 売 費 及 び 一 般 管 理 費】		68,788,944
営 業 利 益		9,341,027
【営 業 外 収 益】		
受 取 利 息	772	
受 取 配 当 金	10,300	
雑 収 入	1,547,521	1,558,593
【営 業 外 費 用】		
支 払 利 息	667,444	
雑 損 失	1,974,324	2,641,768
経 常 利 益		8,257,852
【特 別 利 益】		
貸 倒 引 当 金 戻 入	125,000	125,000
税 引 前 当 期 純 利 益		8,382,852
法 人 税、住 民 税 及 び 事 業 税		1,897,400
当 期 純 利 益		6,485,452