

決算報告書

第12期

自 令和 6年 10月 1日

至 令和 7年 9月30日

株式会社ADI

三重県鈴鹿市桜島町3-11-2



今期は、前半期不動産事業が堅調に推移したが中後半期は物価高に加え金利上昇に加え土地仕入れが出来ない事でかなり苦しい1年となった。売上高も例年を下回る水準で当期純利益も目標額には遠く苦しい運営となった。建築工事についても、前期と比較すると大幅減となり事業総合でも厳しい状況であったと考える。来期も引き続き物価高・人件費高・金利上昇等、全ての事業において厳しい状況下が想定される為、現状維持を目標とし耐えながらの運営となるだろう。不動産事業における土地の仕入れについては、重点を置くがこのままの社会情勢であれば販売需要においても不安懸念である。以上の事を踏まえると来期以降は現状を維持できうるような

■補足

貸借対照表 (B/S)

Balance Sheet

■当座比率 484.2%

■流動比率 495.7%

■自己資本比率 44.0%

損益計算書 (P/L)

Profit and Loss statement

■ROA 0.3%

■ROE 0.6%

決算推移情報

資本金：1,000万(第3期増資)

株式会社 A D I

	事業年度	売上高	期利益	利益剰余金	純資産計
①	2014年9月期	130,854,824 (税込)	2,832,502	2,832,502	7,832,502
②	2015年9月期	92,123,182 (税込)	1,141,506	3,974,008	8,974,008
③	2016年9月期	98,092,268 (税別)	756,967	4,730,975	14,730,975
④	2017年9月期	92,414,742 (税別)	2,759,975	7,490,950	17,490,950
⑤	2018年9月期	150,849,678 (税別)	5,844,304	13,335,254	23,335,254
⑥	2019年9月期	149,346,343 (税別)	3,660,679	16,995,933	26,995,933
c ⑦	2020年9月期	83,990,336 (税別)	▲ 1,635,788	15,360,145	25,360,145
⑧	2021年9月期	123,281,504 (税別)	2,584,908	17,945,053	27,945,053
⑨	2022年9月期	185,968,529 (税込)	6,126,465	24,071,518	34,071,518
⑩	2023年9月期	206,767,624 (税別)	6,485,452	30,556,970	40,556,970
⑪	2024年9月期	116,642,425 (税別)	5,737,594	36,294,564	46,294,564
⑫	2025年9月期	108,530,048 (税別)	284,037	36,578,601	46,578,601
⑬	2026年9月期		(税別)		

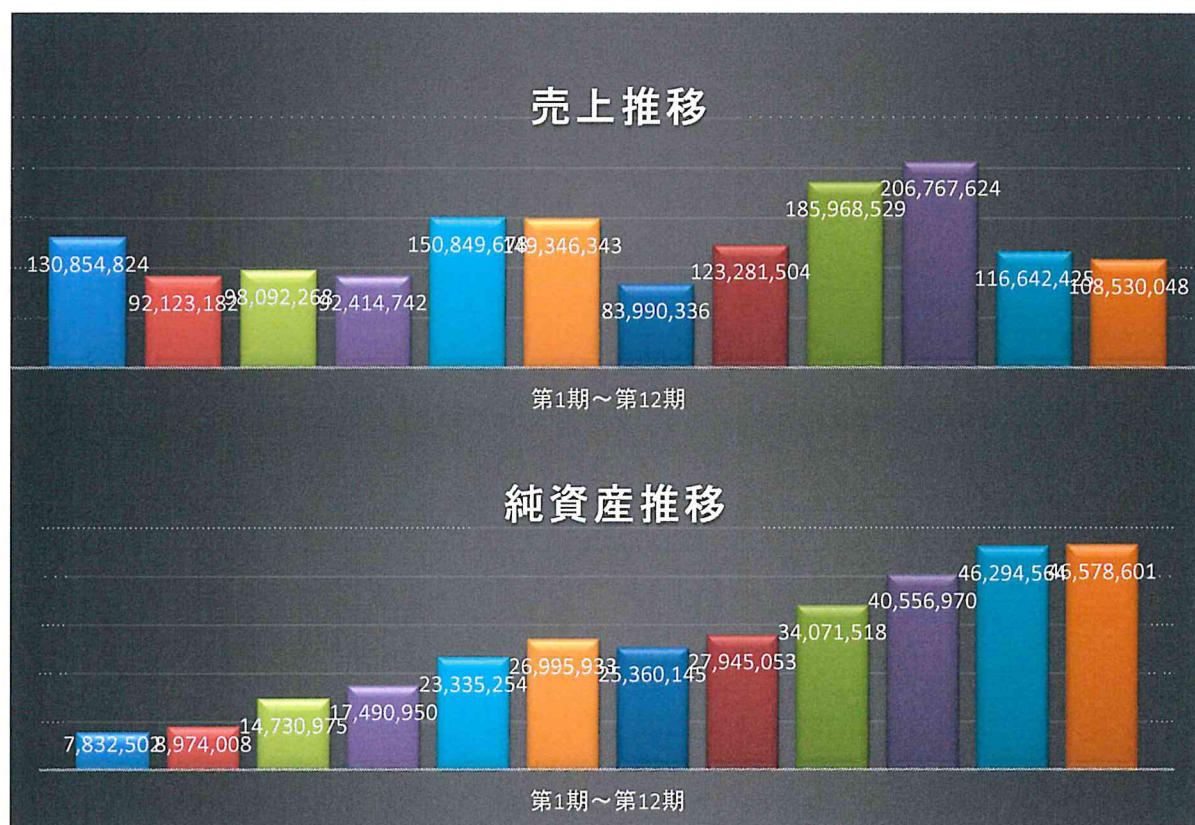
※創業年月日：2013年10月23日（平成25年10月23日）

※売上については、第6期以降、雑収入(営業外利益)についても織り込み表示とする。

※純資産額については、積立保険等の解約戻り等は、考慮しておりません。

年間平均売上高 128,238,459

(B/S:40%) 純資産目標数値 60,000,000



決 算 報 告 書

第 12 期

自 令和 6年10月 1日

至 令和 7年 9月30日

株式会社ADI

三重県鈴鹿市桜島町3丁目11番地の2

貸 借 対 照 表

(単位：円)

株式会社ADI

令和 7年 9月30日現在

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
【流 動 資 産】	【 73,314,167】	【流 動 負 債】	【 14,788,946】
現金及び預金	48,084,376	短期借入金	11,329,000
売掛金	69,753	未払金	2,239,989
商品土地	16,056,905	前受金	837,175
仕掛工	6,838,394	預り金	252,582
短期貸付金	302,499	未払法人税等	36,000
立替金	1,057,500	未払消費税等	94,200
未収入金	830,800	【固 定 負 債】	【 44,591,000】
前払費用	74,350	長期借入金	26,591,000
貸倒引当金	△410	役員借入	18,000,000
【固 定 資 産】	【 32,644,413】	負債の部計	59,379,946
(有形固定資産)	(5,214,820)		
建物	3,905,691		
建物付属設備	229,560		
構築物	1		
車両運搬具	2		
工具・器具	2		
太陽光設備	1,079,564	純資産の部	
(無形固定資産)	(20,540)	【株 主 資 本】	【 46,578,634】
施利用権	20,540	[資 本 金]	[10,000,000]
(投資その他の資産)	(27,409,053)	[利 益 剰 余 金]	[36,578,634]
投資有価証券	1,460,030	(その他利益剰余金)	(36,578,634)
出資金	1,630,000	繰越利益剰余金	36,578,634
差入保証金	1,161,000	(うち当期純利益)	(284,070)
保険積立金	23,158,023	純資産の部計	46,578,634
資産の部計	105,958,580	負債・純資産の部計	105,958,580

損 益 計 算 書

(単位：円)

自 令和 6年10月 1日

株式会社ADI

至 令和 7年 9月30日

科 目	金 額	
【売上高】		
建築売上	8,782,289	
物品売上	6,324,046	
設計売上	3,561,151	
発電売上	661,440	
不動産売上	85,454,676	
不動産仲	1,093,682	
物件管理	120,000	105,997,284
【売上原価】		
土地仕入高	30,201,302	
当期製品製造原価	19,796,480	
合 計	49,997,782	49,997,782
売上総利益		55,999,502
【販売費及び一般管理費】		54,193,189
営業利益		1,806,313
【営業外収益】		
受取利息	78,755	
受取配当金	10,300	
雑収入	2,443,709	2,532,764
【営業外費用】		
支払利息	833,459	
雑損失	3,149,998	3,983,457
経常利益		355,620
【特別利益】		
貸倒引当金戻入	450	450
税引前当期純利益		356,070
法人税、住民税及び事業税		72,000
当期純利益		284,070