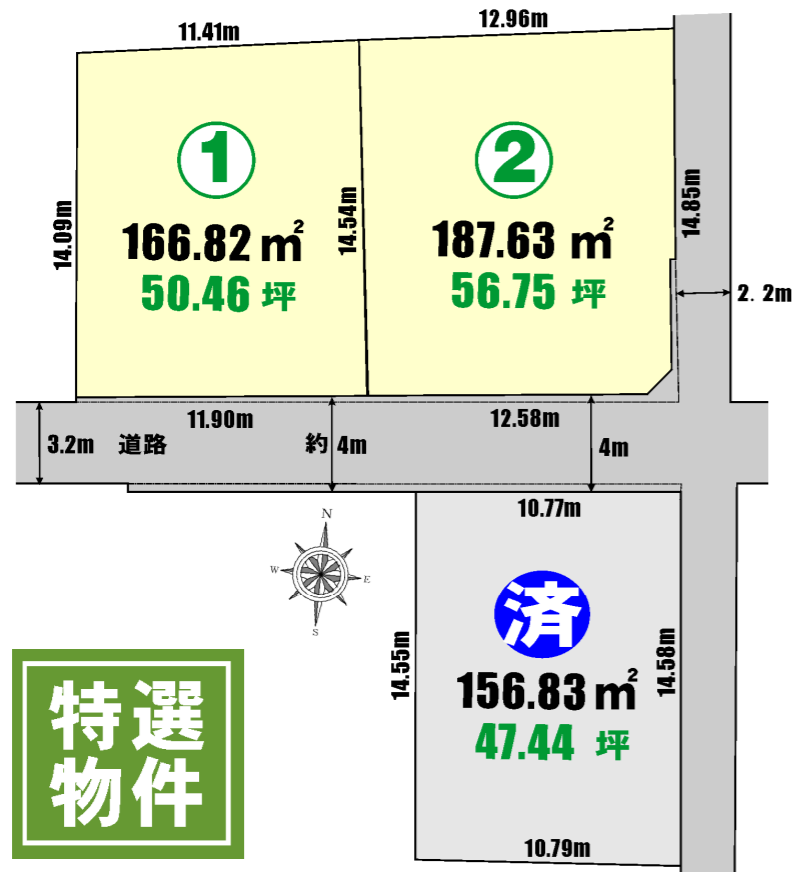


■ 亀山市北山町【全3区画】住宅用地販売



**特選
物件**

■ 亀山市北山町【全3区画】

区画	面積	坪数	価格
①	166.82 m ²	(50.46 坪)	790 万円※
②	187.63 m ²	(56.76 坪)	890 万円※
③	156.83 m ²	(47.44 坪)	ご契約済

※別途、亀山市水道分担金+手数料 54,600円が必要。

※下水；協力金必要 80,000円が必要。



◎南道路で日当たり良好!!

◎生活施設充実!! 各施設アクセス良好!!



住まい用土地

価格	790 万円	
消費税	-	土地坪単価 約 156,550円
所在	亀山市北山町 220・222・225番	
交通	J R 関西線『亀山駅』 徒歩 約 14分	
土地	権利；所有権	166.82m ² 50.46坪
	共有部分；	
地	セットバック；無	0.00坪
	地目；宅地	
地	地勢；平坦地	
	その他；	
備考；	建物価格（上記金額の内）- 万円（消費税10%含）	
	権利；無	建築年；
建	1階面積	0.00m ² 2階面積； 0.00m ²
	延面積；	0.00m ² 0.00坪
物	付属建物；無	
	備考；	
道	接道種別①；公道・・・南及び北	約 4.0m
	接道種別②；基準外道路・・・東	約 2.2m
路	道路幅員；	-
	道路状況；完全舗装	
備考；	都市計画；第一種中高層地域	
	用途地域；	
都	建蔽率；60%	容積率；200%
	地区計画；無	区画整理；無
市	街路計画；無	防火計画；無（法22条有）
	その他法令上制限；景観法	
計	備考；※	
	上水；水道分担金必要 :54,600円	
設	下水；協力金必要 80,000円	
	電気；中部電力	ガス；プロパン
備	その他；	
	学区；亀山東小区、亀山中区	
そ	現況；2025.6.30 造成完了	
	引渡；令和7年7月以降	
他	取引形態；専属専任	
	備考；	

営業時間：9:00～17:30 定休日：不定休(日祝は、予約制、年末年始は休業)



お問い合わせは
0120-180-811

宅地建物取引業 三重県知事(3)-3325号
建設業 三重県知事(設30)12994号
一級建築士事務所 三重県知事 1-2239号

〒513-0817 三重県鈴鹿市桜島町3-11-2 tel:059-380-3077 fax:380-3088 E-mail: info@adi.mie.jp

